

Burmistrz Miasta
Tarnowskie Góry

Zarządzenie Nr 946/2026
Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

z dnia 10 kwietnia 2026 roku

**w sprawie przekazania sprawozdania finansowego Gminy
Tarnowskie Góry za 2025 rok**

Na podstawie art. 270 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz.1483 z późn. zm.)

Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry

zarządza:

§ 1

Przekazać Radzie Miejskiej w Tarnowskich Górach sprawozdanie finansowe Gminy Tarnowskie Góry za 2025 rok sporządzone na dzień 31.12.2025 r., tj.:

- 1) bilans z wykonania budżetu Gminy Tarnowskie Góry – stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- 2) bilans jednostki budżetowej – sprawozdanie łączne – stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- 3) rachunek zysków i strat jednostki – sprawozdanie łączne – stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia,
- 4) zestawienie zmian w funduszu jednostki – sprawozdanie łączne – stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia,
- 5) informacja dodatkowa – stanowiąca załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Arkadiusz Czech

Opracowała: Katarzyna Komenderska
Zatwierdził(a): Anna Konieczny
Mariusz Konopka

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Tarnowskie Góry ul.Rynek 4 42-600 TARNOWSKIE GÓRY	BILANS z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego Gmina TARNOWSKIE GÓRY sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach
		Wysłać bez pisma przewodniego 1F183DAA1975986A 
Numer identyfikacyjny REGON 276258820		

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
I Środki pieniężne	63 509 955,97	64 819 586,19	I Zobowiązania	149 168 149,19	159 376 697,98
I.1 Środki pieniężne	63 509 955,97	64 819 586,19	I.1 Zobowiązania finansowe	148 265 544,57	159 169 744,30
I.1.1 Środki pieniężne budżetu	62 624 187,28	64 612 632,51	I.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	20 195 699,21	18 660 477,32
I.1.2 Pozostałe środki pieniężne	885 768,69	206 953,68	I.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	128 069 845,36	140 509 266,98
II Należności i rozliczenia	84 719,09	168 905,70	I.2 Zobowiązania wobec budżetów	860 347,90	160 801,32
II.1 Należności finansowe	0,00	0,00	I.3 Pozostałe zobowiązania	42 256,72	46 152,36
II.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	0,00	0,00	II Aktywa netto budżetu	-71 762 603,46	-87 858 488,44
II.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	0,00	0,00	II.1 Wynik wykonania budżetu (+,-)	-14 760 679,76	-16 095 884,98
II.2 Należności od budżetów	84 719,09	168 905,70	II.1.1 Nadwyżka budżetu (+)	0,00	0,00
II.3 Pozostałe należności i rozliczenia	0,00	0,00	II.1.2 Deficyt budżetu (-)	-14 760 679,76	-16 095 884,98
III Rozliczenia międzyokresowe	33 165 544,57	28 038 744,30	II.1.3 Niewykonane wydatki (-)	0,00	0,00
			II.2 Wynik na operacjach niekasowych (+,-)	0,00	0,00
			II.3 Rezerwa na niewygasające wydatki	0,00	0,00
			II.4 Środki z prywatyzacji	0,00	0,00
			II.5 Skumulowany wynik budżetu (+,-)	-57 001 923,70	-71 762 603,46
			III Rozliczenia międzyokresowe	19 354 673,90	21 509 026,65
Suma aktywów	96 760 219,63	93 027 236,19	Suma pasywów	96 760 219,63	93 027 236,19

Mariusz Konopka
skarbnik

2026-03-16

rok, miesiąc, dzień

Arkadiusz Czech

zarząd

BeSTia

1F183DAA1975986A

Strona 1 z 2

Mariusz Konopka
skarbnik

2026-03-16
rok, miesiąc, dzień

Arkadiusz Czech
zarząd

BeSTia

1F183DAA1975986A

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Tarnowskie Góry ul.Rynek 4 42-600 TARNOWSKIE GÓRY	BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach
		Wysłać bez pisma przewodniego 69BF533700C18F89 
Numer identyfikacyjny REGON 276258820	sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	901 198 826,00	965 489 759,75	A Fundusz	936 480 149,80	1 004 295 646,43
A.I Wartości niematerialne i prawne	23 578,36	224 434,58	A.I Fundusz jednostki	826 794 793,32	893 331 061,84
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	774 582 850,21	838 387 550,72	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	109 685 356,48	110 964 584,59
A.II.1 Środki trwałe	654 512 435,72	811 952 623,46	A.II.1 Zysk netto (+)	313 121 864,76	340 245 259,97
A.II.1.1 Grunty	269 720 728,09	312 801 933,82	A.II.2 Strata netto (-)	-203 436 508,28	-229 280 675,38
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	6 473 207,30	18 177 065,90	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	363 196 859,42	477 684 669,84	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	19 668 114,46	19 102 011,26	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	341 488,36	442 551,33	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	1 585 245,39	1 921 457,21	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	29 043 877,69	25 784 341,13
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	120 070 414,49	26 434 927,26	D.I Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	24 787 175,24	25 517 316,18
A.III Należności długoterminowe	466 768,01	752 145,03	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	5 427 746,93	6 166 232,04
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	126 125 629,42	126 125 629,42	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	34 885,28	86 437,02
A.IV.1 Akcje i udziały	126 125 629,42	126 125 629,42	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	1 878 493,07	2 291 090,00
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	9 576 364,43	10 634 768,28

Mariusz Konopka

2026-04-09

Arkadiusz Czech

(główny księgowy)

(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	4 868 343,62	3 308 139,14
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	1 260 963,75	1 310 769,89
B Aktywa obrotowe	64 325 201,49	64 590 227,81	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	3 684,68	104,09
B.I Zapasy	221 107,90	423 840,34	D.II.8 Fundusze specjalne	1 736 693,48	1 719 775,72
B.I.1 Materiały	207 133,57	413 489,50	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	1 736 054,52	1 719 775,72
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	638,96	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	13 974,33	10 350,84	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	4 256 702,45	267 024,95
B.II Należności krótkoterminowe	61 865 247,51	61 724 975,66		0,00	0,00
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	1 539 174,91	1 790 047,77		0,00	0,00
B.II.2 Należności od budżetów	2 117 039,76	812,49		0,00	0,00
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00		0,00	0,00
B.II.4 Pozostałe należności	58 209 032,84	59 934 115,40		0,00	0,00
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00		0,00	0,00
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 238 846,08	2 441 411,81		0,00	0,00
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00		0,00	0,00
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	2 235 161,40	2 439 765,35		0,00	0,00
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00		0,00	0,00
B.III.4 Inne środki pieniężne	3 684,68	1 646,46		0,00	0,00
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00		0,00	0,00
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00		0,00	0,00

Mariusz Konopka

(główny księgowy)

2026-04-09

(rok, miesiąc, dzień)

Arkadiusz Czech

(kierownik jednostki)

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00		0,00	0,00
B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00		0,00	0,00
Suma aktywów	965 524 027,49	1 030 079 987,56	Suma pasywów	965 524 027,49	1 030 079 987,56

Mariusz Konopka

(główny księgowy)

2026-04-09

(rok, miesiąc, dzień)

Arkadiusz Czech

(kierownik jednostki)

Wyjaśnienia do bilansu

Mariusz Konopka


(główny księgowy)

2026-04-09

(rok, miesiąc, dzień)

Arkadiusz Czech

(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej	Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)	Adresat:	
Gmina Tarnowskie Góry ul.Rynek 4 42-600 TARNOWSKIE GÓRY		Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach	
Numer identyfikacyjny REGON	sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	Wysłać bez pisma przewodniego	
276258820		1ECF392B45F825A5 	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A.	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	460 347 108,50	509 732 062,21
A.I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	18 113 511,95	23 824 023,19
A.II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
A.III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
A.IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów	0,00	0,00
A.V.	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00
A.VI.	Przychody z tytułu dochodów budżetowych	442 233 596,55	485 908 039,02
B.	Koszty działalności operacyjnej	350 115 248,51	394 494 963,16
B.I.	Amortyzacja	19 663 984,28	24 347 872,50
B.II.	Zużycie materiałów i energii	22 063 146,54	26 968 053,60
B.III.	Usługi obce	75 965 464,59	83 101 993,38
B.IV.	Podatki i opłaty	23 885,69	25 158,26
B.V.	Wynagrodzenia	137 866 885,93	154 776 315,11
B.VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	32 847 320,44	37 174 256,95
B.VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	3 570 517,57	3 372 632,33
B.VIII.	Wartość sprzedanych towarów	0,00	0,00
B.IX.	Inne świadczenia finansowane z budżetu	38 750 052,65	41 048 232,14
B.X.	Pozostałe obciążenia	19 363 990,82	23 680 448,89
C.	Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)	110 231 859,99	115 237 099,05
D.	Pozostałe przychody operacyjne	547 003,35	2 097 056,00
D.I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	1 983,45	1 242,84
D.II.	Dotacje	0,00	0,00
D.III.	Inne przychody operacyjne	545 019,90	2 095 813,16
E.	Pozostałe koszty operacyjne	5 620 174,91	4 742 197,78

Mariusz Konopka
główny księgowy

2026-04-09
rok, miesiąc, dzień

Arkadiusz Czech
kierownik jednostki

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	5 620 174,91	4 742 197,78
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	105 158 688,43	112 591 957,27
G.	Przychody finansowe	12 368 781,06	7 913 779,58
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	1 071 490,04	0,00
G.II.	Odsetki	11 297 291,02	7 913 779,58
G.III.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	7 842 113,01	9 541 152,26
H.I.	Odsetki	7 842 113,01	9 541 152,26
H.II.	Inne	0,00	0,00
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	109 685 356,48	110 964 584,59
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	109 685 356,48	110 964 584,59

Mariusz Konopka
główny księgowy


2026-04-09
rok, miesiąc, dzień

Arkadiusz Czech
kierownik jednostki

Mariusz Konopka
główny księgowy

2026-04-09
rok, miesiąc, dzień

Arkadiusz Czech
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Adresat:	
Gmina Tarnowskie Góry ul.Rynek 4 42-600 TARNOWSKIE GÓRY		Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach	
Numer identyfikacyjny REGON		Wysłać bez pisma przewodniego	
276258820		02D33675CA076861 	
		sporządzone na dzień 31-12-2025 r.	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I.	Fundusz jednostki na początek okresu (BO)	791 605 231,89	826 794 793,32
I.1.	Zwiększenie funduszu (z tytułu)	870 015 306,60	951 430 276,53
I.1.1.	Zysk bilansowy za rok ubiegły	251 425 348,08	313 121 864,76
I.1.2.	Zrealizowane wydatki budżetowe	477 611 856,22	522 435 333,61
I.1.3.	Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00
I.1.4.	Środki na inwestycje	43 538 392,51	34 540 062,90
I.1.5.	Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00
I.1.6.	Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	39 049 223,86	50 109 667,50
I.1.7.	Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00
I.1.8.	Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00
I.1.9.	Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00
I.1.10.	Inne zwiększenia	58 390 485,93	31 223 347,76
I.2.	Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	834 825 745,17	884 894 008,01
I.2.1.	Strata za rok ubiegły	166 295 378,51	203 436 508,28
I.2.2.	Zrealizowane dochody budżetowe	463 834 247,98	507 145 769,32
I.2.3.	Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00
I.2.4.	Dotacje i środki na inwestycje	138 045 561,51	145 603 674,82
I.2.5.	Aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00
I.2.6.	Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	32 335 702,94	352 951,68
I.2.7.	Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00
I.2.8.	Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00
I.2.9.	Inne zmniejszenia	34 314 854,23	28 355 103,91
II.	Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)	826 794 793,32	893 331 061,84

Mariusz Konopka
główny księgowy

2026-04-09
rok, miesiąc, dzień

Arkadiusz Czech
kierownik jednostki

III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	109 685 356,48	110 964 584,59
III.1.	zysk netto (+)	313 121 864,76	340 245 259,97
III.2.	strata netto (-)	-203 436 508,28	-229 280 675,38
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+,-III)	936 480 149,80	1 004 295 646,43

Mariusz Konopka
główny księgowy

2026-04-09
rok, miesiąc, dzień

Arkadiusz Czech
kierownik jednostki

Wyjaśnienia do sprawozdania

Mariusz Konopka
główny księgowy

2026-04-09
rok, miesiąc, dzień

Arkadiusz Czech
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Tarnowskie Góry ul.Rynek 4 42-600 TARNOWSKIE GÓRY	Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach
Numer identyfikacyjny REGON 276258820		sporządzony na dzień: 31-12-2025 r.

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	229 332 690,70

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Mariusz Konopka
(główny księgowy)

2026.04.09
rok mies. dzień

Arkadiusz Czech
(kierownik jednostki)

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Mariusz Konopka
(główny księgowy)

2026.04.09
rok mies. dzień

Arkadiusz Czech
(kierownik jednostki)

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	MIASTO TARNOWSKIE GÓRY
1.2	siedzibę jednostki
	RYNEK 4 42-600 TARNOWSKIE GÓRY
1.3	adres jednostki
	RYNEK 4 42-600 TARNOWSKIE GÓRY
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Miasto Tarnowskie Góry jest podstawową jednostką samorządu terytorialnego, realizującą zadania publiczne na swoim terytorium. Do zakresu działania Miasta należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	ZA ROK OBROTOWY 2025
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie zawiera łączne dane 31 jednostek budżetowych, tj. Urząd Miejski (UM), Miejski Zarząd Ulic i Mostów (MZUiM), Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej (MOPS), Środowiskowy Dom Samopomocy (ŚDS), Zespół Obsługi Placówek Oświatowych (ZOPO), 8 szkół podstawowych, 13 przedszkoli, 4 zespoły szkolno-przedszkolne (jednostki oświatowe), Żłobek Publiczny Nr 1 (Żłobek).
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Rokiem obrotowym jest rok kalendarzowy od 1 stycznia do 31 grudnia. <u>Ewidencja środków trwałych:</u> UM - w wartości od 0 zł do 500 zł ujmuje się w ewidencji ilościowej; - w wartości od 501 zł do 9.999 zł ujmuje się w ewidencji ilościowo-wartościowej – jednorazowy odpis, - w wartości od 10.000 zł ujmuje się jako środki trwałe i wartości niematerialne i prawne i umarza się metodą liniową wg obowiązujących stawek amortyzujących MOPS i ŚDS - Środki trwałe o wartości od 1 001 zł do 10 000 zł oraz bez względu na wartość: meble biurowe, sprzęt komputerowy oraz niszczarki i faxy, sprzęt AGD, telewizory, kamery i rejestratory monitoringu oraz projektory multimedialne (z określonymi w informacji dodatkowej MOPS i ŚDS wyjątkami) ewidencjonuje się jako pozostałe środki trwałe umarżane jednorazowo. Pozostałe środki trwałe o wartości od 501 do 1000 zł ewidencjonowane są bezpośrednio w koszty działalności. Nie prowadzi się ewidencji składników majątkowych – nisko cennych, których wartość jednostkowa nie przekracza kwoty 500 zł.

Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do użytkowania.

MZUiM - Środki trwałe o wartości niższej lub równej 500 zł podlegają ewidencji ilościowej, natomiast o wartości powyżej 500 zł podlegają ewidencji ilościowo-wartościowej. Środki trwałe, których cena nabycia lub koszt wytworzenia przekracza kwotę określoną w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych umarzane są metodą liniową, stopniowo w ciężar funduszu jednostki.

ZOPO oraz jednostki oświatowe i Żłobek – Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nieprzekraczającej kwoty 10.000 zł umarza się jednorazowo przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania. W tym samym trybie, niezależnie od kwoty, umarzane są książki i inne zbiory biblioteczne, środki dydaktyczne, odzież, meble i dywany.

Odpisy umorzeniowe dokonuje się jednorazowo za okres całego roku.

Powyższe zasady stosuje się również do zakupionych wartości niematerialnych i prawnych.

Wycena środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych:

Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne wycenia się wg:

- cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej – **UM, MOPS, ŚDS, ZOPO oraz jednostki oświatowe i Żłobek,**
- w przypadku zbiorów bibliotecznych otrzymanych w drodze darowizny – przez komisyjne określenie ich wartości - **ZOPO oraz jednostki oświatowe i Żłobek,**
- cen zakupu lub kosztów wytworzenia lub wartości określonej w decyzji w przypadku nieodpłatnego przekazania – **MZUiM,** pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Wycena zapasów:

MOPS Wyceny zapasów dokonuje się wg cen nabycia.

UM Wyceny zapasów dokonuje się wg cen zakupu.

ZOPO oraz jednostki oświatowe i Żłobek Wyceny zapasów dokonuje się:

- wg cen nabycia w przypadku kupna surowców – żywność, opału, magazynu rur (stany ustalane wg metody FIFO),
- wg cen zakupu w przypadku stanu materiałów odpisywanych w koszty w momencie zakupu

Materiały rozlicza się bezpośrednio w koszty za wyjątkiem:

- artykułów żywnościowych – **ZOPO, jednostki oświatowe i Żłobek**
- środków czystości – **MOPS**
- opału – niektóre **jednostki oświatowe**
- artykułów biurowych, środków czystości, akcesoriów komputerowych, tonerów, artykułów dla Wydziału Zarządzania Kryzysowego oraz BHP - **UM** dla których prowadzi się magazyn i inwentaryzuje drogą spisu z natury.

Towary ewidencjonuje się na magazyn, z wyjątkiem artykułów żywnościowych zakupionych na określone w inf. dodatkowej **MOPS** cele.

We wszystkich jednostkach nie dokonuje się korekty kosztów o wartość niezaużytych materiałów.

W jednostkach (**MOPS, ŚDS, ZOPO i jednostki oświatowe i Żłobek**) nie prowadzi się ewidencji kosztów przyszłych okresów (rozliczenia czynne) oraz rezerw na wydatki przyszłych okresów (rozliczenia bierne - **MOPS, ŚDS**) w przypadku, gdy wartość kosztów rozliczanych w czasie w skali działalności jednostki jest nieznaczna, nie spowoduje zniekształcenia wyniku finansowego oraz nie przekroczy 0,1% sumy bilansowej wykazanej w sprawozdaniu jednostkowym poprzedniego roku budżetowego.

Uproszczenia w zakresie terminów księgowania kosztów:

Granicznym terminem księgowania faktur kosztowych w roku następnym po roku obrotowym, które ewidencjonuje się do danego roku, jest: 31 stycznia w **UM**, 1 lutego w **MZUiM**, 30 stycznia w **MOPS** i **SDŚ**.

ZOPO, Żłobek i jednostki oświatowe w odstępstwie od zasady memoriału a z uwzględnieniem zasady istotności, o której mowa w art.4 ust.4 Ustawy o rachunkowości, dopuszczają uproszczenie, które polega na księgowaniu na przełomie roku kosztów powtarzających się zgodnie z datą wpływu dowodu księgowego, nie zaś w roku, którego te koszty dotyczą. Księgowania takie dotyczą również korekty kosztów. Wyjątek stanowią korekty kosztów z kontrahentami, z którymi jednostka już nie współpracuje w kolejnym roku budżetowym. Uproszczenie, o którym mowa nie dotyczy rozliczeń pomiędzy jednostkami organizacyjnymi gminy Tarnowskie Góry wchodzącymi w skład skonsolidowanego sprawozdania finansowego gminy.

Aktualizacja należności:

ZOPO oraz jednostki oświatowe i Żłobek – odpisy aktualizujące należności:
- dotyczące rozchodów budżetu zalicza się do wyników na pozostałych operacjach niekasowych,
- realizowanych na rzecz innych jednostek obciążają zobowiązania tych jednostek.

MOPS - Na podstawie zestawienia obrotów i sald ustalono wskaźnik procentowy uzyskanych wpłat z tytułu świadczeń z funduszu alimentacyjnego, do których zobowiązany jest dłużnik alimentacyjny, w stosunku do kwoty przypisu należności w 2025 r. na poziomie 33%. Uwzględniając powyższe dokonano odpisu aktualizującego należności z ww. tytułu na poziomie 67%. Wysokość odpisu aktualizującego pozostałe należności ustalono analizując ich spłatę na podstawie zestawienia obrotów i sald. Od należności, od których w roku 2025 nie uzyskano żadnych wpłat, dokonano odpisu aktualizującego niespłaconej należności.

Odpis z tytułu trwałej utraty wartości rzeczowych aktywów trwałych:

UM – wartość użytkowa gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste obliczona jako iloraz rocznej opłaty za użytkowanie wieczyste wynikającej z ostatniego zawiadomienia o jej wysokości oraz stopy dyskontowej; stopa dyskontowa ustalona jako średnia stóp procentowych z czterech lat (2025-2028) wykazanych w wytycznych dotyczących stosowania jednolitych wskaźników ekonomicznych będących podstawą oszacowania skutków finansowych projektowanych ustaw wydanych przez Ministerstwo Finansów do opracowywania wieloletniej prognozy finansowej przez JST.

5.	inne informacje																
	BRAK																
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:																
1.																	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia																
	w załączeniu tabela 1.1.																
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami																
	w załączeniu tabela 1.2.																
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych																
	NIE DOKONANO																
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto																
	w załączeniu tabela 1.4.																
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu																
	w załączeniu tabela 1.5.																
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych																
	w załączeniu tabela 1.6.																
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego z uwzględnieniem stanu należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)																
	w załączeniu tabela 1.7.																
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym																
	NIE WYSTĘPUJE																
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:																
a)	powyżej 1 roku do 3 lat																
	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Zobowiązania brutto, w tym</th> <th>zadłużenie</th> <th>odsetki</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kredyty</td> <td>50.823.155,73 zł</td> <td>41.000.000,00 zł</td> <td>9.823.155,73 zł</td> </tr> <tr> <td>Pożyczki</td> <td>12.998.086,44 zł</td> <td>9.396.000,00 zł</td> <td>3.602.086,44 zł</td> </tr> <tr> <td>Razem</td> <td>63.821.242,17 zł</td> <td>50.396.000,00 zł</td> <td>13.425.242,17 zł</td> </tr> </tbody> </table>		Zobowiązania brutto, w tym	zadłużenie	odsetki	Kredyty	50.823.155,73 zł	41.000.000,00 zł	9.823.155,73 zł	Pożyczki	12.998.086,44 zł	9.396.000,00 zł	3.602.086,44 zł	Razem	63.821.242,17 zł	50.396.000,00 zł	13.425.242,17 zł
	Zobowiązania brutto, w tym	zadłużenie	odsetki														
Kredyty	50.823.155,73 zł	41.000.000,00 zł	9.823.155,73 zł														
Pożyczki	12.998.086,44 zł	9.396.000,00 zł	3.602.086,44 zł														
Razem	63.821.242,17 zł	50.396.000,00 zł	13.425.242,17 zł														

b)	powyżej 3 do 5 lat		
	Zobowiązania brutto, w tym	zadłużenie	odsetki
	Kredyty 32.831.523,04 zł	29.600.000,00 zł	3.231.523,04 zł
	Pożyczki 3.108.846,80 zł	1.303.000,00 zł	1.805.846,80 zł
	Razem 35.940.369,84 zł	30.903.000,00 zł	5.037.369,84 zł
c)	powyżej 5 lat		
	Zobowiązania brutto, w tym	zadłużenie	odsetki
	Kredyty 18.382.629,76 zł	17.600.000,00 zł	782.629,76 zł
	Pożyczki 22.365.025,21 zł	19.600.000,00 zł	2.765.025,21 zł
	Razem 40.747.654,97 zł	37.200.000,00 zł	3.547.654,97 zł
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego		
	NIE WYSTĘPUJE		
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń		
	NIE WYSTĘPUJE		
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń		
	w załączeniu tabela 1.12.		
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie		
	w załączeniu tabela nr 1.13.		
1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie		
	NIE WYSTĘPUJE		
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze		
	w załączeniu tabela nr 1.15.		
1.16.	inne informacje		
	BRAK		
2.			
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów		
	NIE WYSTĘPUJE		
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym		
	w załączeniu tabela nr 2.2.		

2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	w załączeniu tabela nr 2.3.
2.4	Informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	NIE DOTYCZY
2.5.	inne informacje
	<p>UM:</p> <ol style="list-style-type: none"> W zestawieniu zmian w funduszu jednostki: <ul style="list-style-type: none"> poz.1.10 kwota 16.852.547,61 zł jest sumą zakupów inwestycyjnych, wykupionych gruntów i nieruchomości, środków trwałych przyjętych w 2025 roku, inwestycji, projektów, zakupionych akcji i udziałów pomniejszona o środki na inwestycje, rozliczenie magazynu drewna, poz. 2.9 kwota 13.892.341,89 zł jest sumą sprzedaży gruntów i nieruchomości, likwidacji środka trwałego, funduszu inwestycyjnego, podatku VAT UM, nieodpłatnie przekazanych środków trwałych, rozliczenia magazynu drewna. W należnościach z tytułu odpadów komunalnych zaewidencjonowanych na koncie 226. raty należności przypadających na 2026 rok zostały wykazane w bilansie w pozycji II. Należności krótkoterminowe. <p>MZUiM:</p> <ol style="list-style-type: none"> W zestawieniu zmian w funduszu: <ul style="list-style-type: none"> poz.1.10 kwota 9.205.801,18 zł jest sumą wytworzonych i przyjętych na stan środków trwałych, rozliczeń konta 800, poz. 2.9 kwota 9.129.433,16 zł jest sumą rozliczeń przyjętych środków trwałych, k.080, zlikwidowanych urządzeń technicznych, rozliczeń zajęcia pasa drogowego. W bilansie poz. B.II.4 ujęto m.in. kary umowne od wykonawców na kwotę 1.575.925,34 zł. <p>MOPS:</p> <p>W roku 2025 zakończono inwestycje na kwotę 184.343 zł, co wykazano w Zestawieniu zmian w funduszu;</p> <ul style="list-style-type: none"> - w poz.1.10 Inne zwiększenia dotyczą przyjętego środka trwałego z funduszu inwestycyjnego na fundusz środków trwałych w wysokości 66.509,00 zł oraz różnicy w wysokości 5.098.489,97 zł powstałej na skutek przeksięgowania wg oddziałów wyniku finansowego za rok ubiegły; - w poz. 2.9 Inne zmniejszenia kwota dotyczy przeksięgowania z dnia 31.12.2025 r. konta środków na inwestycje w wysokości 184.343,00 zł oraz różnicy w wysokości 5.098.489,97 zł powstałej na skutek przeksięgowania wg oddziałów wyniku finansowego za rok ubiegły. <p>ŚDS:</p> <p>Wykazane w Zestawieniu zmian w funduszu jednostki budżetowej</p> <ul style="list-style-type: none"> - w poz.1.6 Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie

oraz wartości niematerialne i prawne dotyczy przekazania wartości gruntu i budynku ze Żłobka Nr 1;
 - w poz. 2.6 Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych dotyczy umorzenia budynku przekazanego ze Żłobka Nr 1.

Wyłączenia wzajemnych rozliczeń:

BILANS

AKTYWA

B.II.4. Pozostałe należności -7.961,99 zł

PASYWA

D.II.1. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług -7.961,99 zł

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych -304.889,29 zł

B.II. Zużycie materiałów i energii -96.567,47 zł

III. Usługi obce -63,70 zł

IV. Podatki i opłaty -99.596,76 zł

VII. Pozostałe koszty rodzajowe -91.075,41 zł

IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu -17.585,95 zł

D.III. Pozostałe przychody operacyjne -64.144,99 zł

E.II. Pozostałe koszty operacyjne -64.144,99 zł

ZESTAWIENIE ZMIAN W FUNDUSZU

I. 1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe -339.084,60 zł

1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe -47.126.237,35 zł*

2.2. Zrealizowane dochody budżetowe -339.084,60 zł

2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych -47.126.237,35 zł*

*nieodpłatnie otrzymane/ przekazane środki trwałe:

1. Przekazanie gruntu w trwały zarząd – Urząd Miejski przekazał do Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w kwocie 233.334,92 zł.
2. Przekazanie gruntu w trwały zarząd – Urząd Miejski przekazał do Szkoły Podstawowej Nr 9 w kwocie 16.152,00 zł.
3. Przekazanie gruntu w trwały zarząd – Urząd Miejski przekazał do Zespołu Szkolno–Przedszkolnego Nr 4 w kwocie 65.686,53 zł.
4. Elementy oświetlenia, zdroj z poidelkiem, osłony na drzewa - Miejski Zarząd Ulic i Mostów przekazał do Urzędu Miejskiego w kwocie 422.415,22 zł.
5. Przekazanie gruntu w trwały zarząd oraz przekazanie budynku segment D z parkingiem i drogą dojazdową – Szkoła Podstawowa Nr 8 przekazała do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w kwocie 3.714.791,59 zł.

	<p>6. Przekazanie gruntu w trwały zarząd – Żłobek Nr 1 przekazał do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w kwocie 6.722,04 zł.</p> <p>7. Przekazanie gruntu w trwały zarząd oraz przekazanie budynku przy ul. Strzybnickiej 3 – Żłobek Nr 1 przekazał do Środowiskowego Domu Samopomocy w kwocie 730.120,25 zł.</p> <p>8. Termomodernizacja budynku, przekazanie zbiornika na deszczówkę – Urząd Miejski przekazał do Przedszkola Nr 9 w kwocie 2.516.786,84 zł</p> <p>9. Budowa Zatoki kiss&ride wraz z remontem nawierzchni utwardzonych przy ZSP 1 w Tarnowskich Górach – Urząd Miejski przekazał do Zespołu Szkolno–Przedszkolnego Nr 1 w kwocie 817.186,56 zł.</p> <p>10. Przekazanie gruntu w trwały zarząd oraz środków trwałych w ramach zadania „Rozbudowa i modernizacja ZSP 3” – Urząd Miejski przekazał do Zespołu Szkolno–Przedszkolnego Nr 3 w kwocie 22.920.484,54 zł.</p> <p>11. Przekazanie gruntu pod boiskiem wraz z boiskiem ORLIK 2012 – Szkoła Podstawowa Nr 13 przekazała do Urzędu Miejskiego w kwocie 1.011.368,81 zł.</p> <p>12. Przekazanie gruntu pod boiskiem wraz z boiskiem ORLIK 2012 – Szkoła Podstawowa Nr 15 przekazała do Urzędu Miejskiego w kwocie 1.256.603,10 zł.</p> <p>13. Przekazanie środków trwałych w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa SP 11” – Urząd Miejski przekazał do Szkoły Podstawowej Nr 11 w kwocie 9.877.380,15 zł.</p> <p>14. Przekazanie I piętra budynku wraz z gruntem – Zespół Obsługi Placówek Oświatowych przekazał do Szkoły Podstawowej Nr 8 w kwocie 50.378,59 zł.</p> <p>15. Przekazanie termomodernizacji budynku przy ul. Bema – Przedszkole Nr 6 przekazało do Żłobka Nr 1 w kwocie 775.215,07 zł.</p> <p>16. Przekazanie termomodernizacji budynku na Strzybnicy oraz bezodpływowych zbiorników na deszczówkę – Urząd Miejski przekazał do Żłobka Nr 1 w kwocie 2.711.611,14 zł.</p>
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	w załączeniu tabela nr 3.

SKARBNIK MIASTA

BURMISTRZ MIASTA

1.2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi wartościami

Aktualna wartość rynkowa środków trwałych

Lp.	Wyszczególnienie	Aktualna wartość rynkowa	Dodatkowe informacje
1	2	3	4
1.	Grunty	30 246 200,00	zgodnie z załącznikiem
2.	Budynki	brak	
3.	Dobra kultury	brak	



Zestawienie środków trwałych, dla których Wydział Urbanistyki i Mienia posiada aktualną wycenę określającą wartość rynkową prawa własności.

Aktualna wartość rynkowa środków trwałych gruntów

I.p.	Nr ewidencyjny ŚT	Aktualna wartość rynkowa	Dodatkowe informacje
1.	01808106	205 000,00 zł	Operat szacunkowy z 9.06.2025 r.
2.	01008102	2 362 000,00 zł	Operat szacunkowy z 9.04.2025 r.
3.	03205407	1 584 000,00 zł	Operat szacunkowy z 17.10.2025 r.
4.	03205403	1 371 000,00 zł	Operat szacunkowy z 17.10.2025 r.
5.	03005409	1 880 000,00 zł	Operat szacunkowy z 15.10.2025 r.
6.	03002942	294 100,00 zł	Operat szacunkowy z 18.04.2025 r.
7.	03008219	204 000,00 zł	Operat szacunkowy z 16.12.2025 r.
8.	03202120	253 000,00 zł	Operat szacunkowy z 16.12.2025 r.
9.	03005356 04005528	3 086 000,00 zł 3 070 477,36 zł, 15 522,64 zł	Operat szacunkowy z 17.10.2025 r.
10.	03207499 03207500	1 017 000,00 zł 1 014 356,91 zł, 2 643,09 zł	Operat szacunkowy z 7.03.2025 r.
11.	03108162 03108163	14 300,00 zł 6 839,13 zł, 7 460,87 zł	Operat szacunkowy z 7.03.2025 r.





I.p.	Nr ewidencyjny ŚT	Aktualna wartość rynkowa	Dodatkowe informacje
12.	03205604 03205589 03205599	1 939 000,00 zł 1 923 709,50 zł, 7 576,37 zł, 7 714,13 zł	Operat szacunkowy z 17.10.2025 r.
13.	03205457 03205458 03205504 03005524 03305606 03205607	1 487 000,00 zł 105 656,38 zł, 101 964,09 zł, 148 969,82 zł, 20 591,64 zł, 108 780,63 zł, 1 001 037,44 zł	Operat szacunkowy z 10.10.2025 r.
14.	03205551 03205552	1 696 000,00 zł 1 472 491,82 zł, 223 508,18 zł	Operat szacunkowy z 17.10.2025 r.
15.	01005404 01005434	2 333 000,00 zł 1 283 269,04 zł, 1 049 730,96 zł	Operat szacunkowy z 17.10.2025 r.
16.	03205510 03205513 03205518 03205522 03205526 03205581 03205496 03205531	3 171 000,00 zł 389 088,69 zł, 972 721,74 zł, 519 149,24 zł, 289 630,63 zł, 80 877,99 zł, 702 035,50 zł, 31 695,42 zł, 185 800,79 zł	Operat szacunkowy z 15.10.2025 r.
17.	03205394 03205393 03205381	2 427 000,00 zł 250 044,62 zł, 2 002 462,13 zł, 174 493,25 zł	Operat szacunkowy z 15.10.2025 r.





I.p.	Nr ewidencyjny ŚT	Aktualna wartość rynkowa	Dodatkowe informacje
18.	03008270 03008271	17 400,00 zł 16 026,32 zł, 1 373,68 zł	Operat szacunkowy z 16.12.2025 r.
19.	03008277 03004537	7 400,00 zł 5 103,45 zł, 2 296,55 zł)	Operat szacunkowy z 16.12.2025 r.
20.	03008276 03004542	5 400,00 zł 514,29 zł, 4 885,71 zł	Operat szacunkowy z 16.12.2025 r.
21.	03202268 03202267	123 000,00 zł 27 920,25 zł, 95 079,75 zł	Operat szacunkowy z 5.06.2025 r.
22.	01703082 01703078 01703079 01703080 01703085 01703086 01708096 01708097	328 000,00 zł 5 945,62 zł, 87 202,42 zł, 71 347,43 zł, 5 450,15 zł, 37 655,59 zł, 26 424,98 zł, 48 060,42 zł, 45 913,39 zł	Operat szacunkowy z 4.04.2025 r.
23.	01008343	26 500,00 zł	Operat szacunkowy z 7.03.2025 r.
24.	07008043 07007397 01007400 07008044	478 500,00 zł 15 241,65 zł, 98 777,64 zł, 252 513,17 zł, 111 967,54 zł	Operat szacunkowy z 7.04.2025 r.
25.	01008370	123 000,00 zł 47 873,18 zł,	Operat szacunkowy z 5.05.2025 r.





I.p.	Nr ewidencyjny ŚT	Aktualna wartość rynkowa	Dodatkowe informacje
	01008268	75 126,82 zł	
26.	03205676	82 000,00 zł	Operat szacunkowy z 1.10.2025 r.
27.	03206649	400 000,00 zł	Operat szacunkowy z 11.09.2025 r.
28.	03206650 03206651	266 000,00 zł 261 048,60 zł, 4 951,40 zł	Operat szacunkowy z 11.09.2025 r.
29.	03205648	206 000,00 zł	Operat szacunkowy z 11.09.2025 r.
30.	03208196	759 000,00 zł	Operat szacunkowy z 11.09.2025 r.
31.	03206789	254 000,00 zł	Operat szacunkowy z 15.10.2025 r.
32.	03204904 03204902 03204903	406 000,00 zł 10 139,86 zł, 252 685,31 zł, 143 174,83 zł	Operat szacunkowy z 11.09.2025 r.
33.	03006492 03006493 03006494	482 000,00 zł 169 239,24 zł, 68 442,34 zł, 244 318,42 zł	Operat szacunkowy z 11.09.2025 r.
34.	03206427	93 000,00 zł	Operat szacunkowy z 30.10.2025 r.
35.	03206641	149 000,00 zł	Operat szacunkowy z 11.09.2025 r.
36.	03006951	16 800,00 zł	Operat szacunkowy z 21.03.2025 r.





I.p.	Nr ewidencyjny ŚT	Aktualna wartość rynkowa	Dodatkowe informacje
37.	03006951	19 000,00 zł	Operat szacunkowy z 6.12.2024 r.
38.	03008216 03008217	19 400,00 zł	Operat szacunkowy z 16.04.2025 r.
39.	03008216 03008217	20 500,00 zł	Operat szacunkowy z 16.04.2025 r.
40.	03006959	20 700,00 zł	Operat szacunkowy z 3.11.2025 r.
41.	01407506	166 300,00 zł	Operat szacunkowy z 10.09.2025 r.
42.	03004930 03004931	9 500,00 zł	Operat szacunkowy z 4.04.2025 r.
43.	03004930 03004931	14 200,00 zł	Operat szacunkowy z 7.04.2025 r.
44.	03108170 03008225	104 000,00 zł 67 326,32 zł, 36 673,68 zł	Operat szacunkowy z 16.12.2025 r.
45.	03003602 04003603 03003610	229 000,00 zł 127 810,53 zł, 25 738,60 zł, 75 450,87 zł)	Operat szacunkowy z 2.11.2025 r.
46.	01008361 01008362	28 200,00 zł 18 855,62 zł, 9 344,38 zł)	Operat szacunkowy z 8.09.2025 r.
47.	01008348 01008349	69 000,00 zł 37 465,41 zł, 31 534,59 zł	Operat szacunkowy z 23.04.2025 r.



1.4. Wartość gruntów użytkowanych wieczyście

Grunty w wieczystym użytkowaniu

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		
				zwiększenia	zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego (4 + 5 - 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Skarb Państwa	Powierzchnia (m ²)	434 238,00	2 686,00	9 013,00	427 911,00
		Wartość (zł)	3 302 420,43	99 352,95	10 364,95	3 391 408,43

1.5. Wartość niemortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.

Środki trwale niemortyzowane lub nieumarzane

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3 + 4 - 5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	160 884,00	0,00	0,00	160 884,00
2.	Budynki	9 434 163,90	0,00	0,00	9 434 163,90

1.6. Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Posiadane papiery wartościowe

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6	7
1.	Akcje i udziały	1 632 463,00	126 125 629,42	0,00	0,00	126 125 629,42
2.	Dłużne papiery wartościowe					

1.7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego z uwzględnieniem stanu należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan zagrożonych pożyczek)

Stan odpisów aktualizujących należności

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1.	należności z tytułu dostaw i usług	13 984 535,36	1 468 113,36	0,00	0,00	15 452 648,72
2.	Pozostałe należności	19 086 921,54	2 625 894,57	0,00	971 095,84	20 741 720,27
		33 071 456,90	4 094 007,93	0,00	971 095,84	36 194 368,99

1.12. Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Warunkowe zobowiązania wobec wierzycieli krajowych i zagranicznych

Lp.	Tytuł zobowiązania warunkowego	Stan	
		na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1.	Udzielone gwarancje i poręczenia, w tym: udzielone dla jednostek powiązanych	15 797 283,43	24 114 582,87
2.	Kaucje i wadła	999 817,56	1 050 872,07
3.	Zawarte, lecz jeszcze niewykonane umowy	62 098,74	62 098,74
4.	Nieuznane roszczenia wierzycieli	0,00	0,00
5.	inne	170 081 558,84	204 105 137,02
	-zobowiązania wekslowe	168 000 000,00	202 800 000,00
	-wycinka drzew	278 450,50	274 700,50
	-pasy drogowe	24 020,84	19 529,02
	- odszkodowanie z tytułu przejęcia na rzecz Skarbu Państwa działek	1 779 087,50	1 010 907,50
6.	Ogółem	186 940 758,57	229 332 690,70

1.13. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

Istotne pozycje rozliczeń międzyokresowych

Lp.	Wyszczególnienie (tytuły)	Stan na	
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1.	Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych, np.: - opłacone z góry czynsze - prenumeraty - polisy ubezpieczeniowe osób i składników majątku)	nie wystąpiły	nie wystąpiły
2.	Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów (pasywa bilansu)	4 256 702,45	267 024,95

1.15. Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze**Wypłacone świadczenia pracownicze**

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	Dodatkowe informacje
1	2	3	4
1.	Odprawy emerytalne	1 362 869,61	
2.	Nagrody jubileuszowe	2 793 188,05	
3.	inne	3 106 967,65	nagrody, ekwiwalent za urlop, zasiłki procesowe, nadgodziny, odpis na ZFŚS, zapomogi zdrowotne, jednorazowe świadczenie na start, świadczenia i ekwiwalent BHP, dofinansowanie do okularów
4.	Ogółem	7 263 025,31	

2.2. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie; w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	Dodatkowe informacje
1	2	3	4
1.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie	46 641 954,99	Urząd Miejski 33.585.335,19 MOPS 184.343,00 MZUiM 11.943.790,21 Żłobek 5.596,50 Szkoła Podstawowa Nr 3 105.613,69 Szkoła Podstawowa Nr 8 71.464,49 Szkoła Podstawowa Nr 10 48.708,00 Szkoła Podstawowa Nr 11 137.181,50 Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1 349.944,64 Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2 50.000,00 Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3 47.799,45 Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 4 49.901,32 Przedszkole Nr 1 12.277,00 Przedszkole Nr 5 50.000,00

2.3. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Przychody/koszty o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	Dodatkowe informacje
1	2	3	4
1.	Przychody: o nadzwyczajnej wartości / które wystąpiły incydentalnie	- zł	
2.	Koszty: o nadzwyczajnej wartości / które wystąpiły incydentalnie	3 625 705,69 zł	Fundusz Pomocy Ukrainie
3.		77 292,84 zł	koszty poniesione na pomoc obywatelom Ukrainy ze środków własnych Gminy oraz wpłat od mieszkańców, niestanowiące współfinansowania zadań dofinansowanych środkami Unii Europejskiej.

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe

Stan i struktura zatrudnienia w roku obrotowym

Lp.	Wyszczególnienie	Przeciętne zatrudnienie
1	2	3
1.	Pracownicy umysłowi	1 097,60
2.	Pracownicy na stanowiskach robotniczych	369,35
3.	Pracownicy zatrudnieni poza granicami kraju	0,00
4.	Uczniowie	0,00
5.	Osoby przebywające na urloпах bezpłatnych i wychowawczych	8,16
6.	Ogółem	1 475,11

Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłacanych lub należnym za rok obrotowy odrębnie za

- a) obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego,
- b) inne usługi poświadczające,
- c) usługi doradztwa podatkowego,
- d) pozostałe usługi.

Wynagrodzenie biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

Lp.	Wyszczególnienie	Wynagrodzenie ogółem	W tym	
			wypłacone	należne
1	2	3	4	5
1.	Obowiązkowe badania rocznego sprawozdania finansowego	0	0	0
2.	Inne usługi poświadczające	0	0	0
3.	Usługi doradztwa podatkowego	0	0	0
4.	Pozostałe usługi	0	0	0