

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie przyznania dotacji celowej na prace konserwatorskie przy  
zabytku znajdującym się w Gminnej Ewidencji Zabytków**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, z późn. zm.), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292, z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej Nr IV/36/2024 z dnia 31 lipca 2024 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach na terenie Gminy Tarnowskie Góry (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2024 r., poz. 5446), na wniosek Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach  
uchwala:**

**§ 1.** Udzielić z budżetu Miasta Tarnowskie Góry na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Zamkowa 10 z siedzibą przy ul. Zamkowej 10 w Tarnowskich Górach, dotacji w wysokości 25047,58 zł (dwadzieścia pięć tysięcy czterdzieści siedem złotych pięćdziesiąt osiem groszy) na wykonanie prac konserwatorskich polegających na remoncie i rekonstrukcji elementów dekoracyjnych elewacji frontowej budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Zamkowej 10 w Tarnowskich Górach.

**§ 2.** Przekazanie dotacji nastąpi na warunkach określonych umową zawartą pomiędzy Gminą Tarnowskie Góry, a Beneficjentem.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292) dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków może być udzielona przez organ stanowiący gminy, powiatu lub samorządu województwa, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale.

W dniu 18 sierpnia 2025 r. wpłynął do Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Zamkowa 10, o dotację do prac budowlano-konserwatorskich polegających na remoncie i rekonstrukcji elementów dekoracyjnych na elewacji frontowej budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Zamkowej 10 w Tarnowskich Górach. Budynek ten znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach Nr IV/36/2024 z dnia 31 lipca 2024 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach na terenie Gminy Tarnowskie Góry (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2024 r. poz. 5446), dotację przyznaje Rada Miasta na wniosek Burmistrza Miasta.

Z opinii z dnia 10.04.2026 r. wydanej przez Komisję powołaną Zarządzeniem Burmistrza Miasta Nr 395/2025 z dnia 4 lutego 2025 r., wynika, że wniosek złożony przez wnioskodawców na wymieniony w uchwale zakres prac przy zabytku jest prawidłowy i kompletny pod względem formalnym oraz pod względem kwalifikacji nakładów koniecznych do wykonania prac.

Budynek został wybudowany w 1885 r. jako kamienica czynszowa z usługami w parterze. Posiadał bardzo bogaty wystrój elewacji w duchu neorenesansu, który zachował się do naszych czasów tylko na poziomie kondygnacji parteru, w pasie pomiędzy parterem a poziomem parapetów okien I piętra oraz w partii kondygnacji strychowej. Ideą wnioskodawców jest wyreperowanie elementów wystroju znajdujących się w lepszym stanie, bądź odtworzenie zniszczonych metodą odlewów. Po tych pracach całości elewacji zostanie nadana nowa kolorystyka - te prace jednak nie wchodzą w zakres ujęty we wniosku o udzielenie dotacji.

Komisja doszła do wniosku, że wykonanie prac wyszczególnionych we wniosku spowoduje znaczne poprawienie wyglądu zabytku. W dniu 2 kwietnia 2026 r. dokonano oględzin obiektu od zewnątrz, wykonano także serię fotografii ukazujących aktualny stan obiektu.

Komisja wnioskowała o przyznanie dotacji w wysokości 25047,58 zł, to jest 25,00 % skosztorysowanych planowanych nakładów. Burmistrz Miasta przychylił się do wniosku. Dotacja mieści się w kwocie przeznaczony na te cele w budżecie Gminy.

Na udzielenie przedmiotowej dotacji zostanie spisana stosowna umowa.