

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie należących do Gminy Tarnowskie Góry udziałów w SIM Śląsk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chorzowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) przy zastosowaniu § 4 Uchwały Nr LIX/603/2018 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 25 października 2018 r, w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 31 października 2018 roku, poz. 6844), na wniosek Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie, w celu ich umorzenia, należących do Gminy Tarnowskie Góry 25 860 (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt) udziałów w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością działającej pod firmą SIM Śląsk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chorzowie (Nr KRS: 0000924757) o łącznej wartości nominalnej 1 293 000,00 zł (słownie: jeden milion dwieście dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W roku 2023 Gmina Tarnowskie Góry otrzymała w ramach Funduszu Dopłat wsparcie finansowe przeznaczone na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Andersa w Tarnowskich Górach. Inwestycja była realizowana przez Spółkę SIM Śląsk Sp. z o.o. z siedzibą w Chorzowie w ramach programu wspierającego rozwój społecznego budownictwa mieszkaniowego. Środki te zostały przeznaczone na objęcie udziałów w spółce realizującej inwestycję, co umożliwiło jej finansowanie oraz sprawne przeprowadzenie procesu budowlanego.

Po zakończeniu realizacji zadania oraz dokonaniu jego ostatecznego rozliczenia w roku 2025 ustalono, że rzeczywiste koszty inwestycji okazały się niższe od pierwotnie zakładanych w harmonogramie finansowym przedsięwzięcia. W związku z powstałą różnicą pomiędzy wysokością otrzymanego wsparcia a faktycznie poniesionymi wydatkami, Gmina Tarnowskie Góry była zobowiązana do zwrotu niewykorzystanej części środków do Banku Gospodarstwa Krajowego. Kwota zwrotu wyniosła 1 293 000 zł.

Zwrot części otrzymanego wsparcia finansowego powoduje konieczność dostosowania struktury kapitałowej spółki SIM Śląsk Sp. z o.o. do faktycznej wysokości zaangażowanych środków. W praktyce oznacza to potrzebę przeprowadzenia procedury umorzenia części udziałów należących do Gminy Tarnowskie Góry. Umorzenie to nastąpi w formie zbycia udziałów, co skutkować będzie odpowiednim obniżeniem kapitału zakładowego spółki.

Gmina Tarnowskie Góry dokona zbycia 25 860 udziałów w spółce. Wartość nominalna każdego z udziałów wynosi 50,00 zł, co oznacza, że łączna wartość nominalna zbywanych udziałów wynosi 1 293 000,00 zł. W związku z przeprowadzeniem tej operacji nastąpi odpowiednie obniżenie kapitału zakładowego spółki.

Kapitał zakładowy spółki zostanie zmniejszony z dotychczasowej kwoty 117 187 100,00 zł do kwoty 115 894 100,00 zł, tj. o 1 293 000,00 zł. Obniżenie kapitału zakładowego odpowiada wartości nominalnej udziałów objętych zbyciem.

Przeprowadzenie wskazanej procedury jest działaniem porządkującym stan formalnoprawny oraz finansowy, wynikającym bezpośrednio z rozliczenia inwestycji i zwrotu części środków publicznych. Pozwala ono na zachowanie zgodności pomiędzy faktycznym poziomem finansowania przedsięwzięcia a wysokością kapitału zakładowego oraz udziałów objętych przez Gminę w spółce.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów w celu ich umorzenia oraz obniżenia kapitału zakładowego spółki

jest w pełni uzasadnione i stanowi konsekwencję prawidłowego rozliczenia inwestycji oraz zwrotu niewykorzystanej części wsparcia finansowego. Uchwała ta umożliwi dostosowanie struktury udziałowej spółki do aktualnego stanu finansowego przedsięwzięcia oraz zapewni zgodność działań Gminy z obowiązującymi przepisami i zasadami gospodarowania środkami publicznymi.