

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Środowiskowemu Domowi
Samopomocy w Tarnowskich Górach bonifikaty od opłat rocznych
z tytułu trwałego zarządu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz
art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) na wniosek
Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie Środowiskowemu Domowi Samopomocy
w Tarnowskich Górach bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych z tytułu
trwałego zarządu na cele statutowe w odniesieniu do części nieruchomości
gruntowej położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Strzybnickiej 3, stanowiącej
działkę o numerze ewidencyjnym 95/3 o pow. 0,3456 ha, obręb Strzybnica.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy w Tarnowskich Górach wystąpił z wnioskiem o oddanie w trwały zarząd części nieruchomości zabudowanej budynkiem, położonej przy ul. Strzybnickiej 3 w Tarnowskich Górach stanowiącej działkę 95/3 (obręb Strzybnica) zapisaną w księdze wieczystej nr GL1T/00035839/3. Jednocześnie wniósł o udzielenie 99% bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu wskazując jako uzasadnienie działalność statutową ośrodka.

Budynek przy ul. Strzybnickiej 3 użytkowany jest w części przez Środowiskowy Dom Samopomocy, w pozostałej części mieści się Oddział II Publicznego Żłobka nr 1. Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może udzielić, a zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 tejże ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową. Zgodnie ze statutem podstawowym celem ośrodka jest zapewnienie oparcia społecznego przez szeroko zakrojoną terapię społeczną, psychiczną, fizyczną pozwalającą na zaspokojenie podstawowych potrzeb życiowych uczestników, usamodzielnienie i integrację społeczną. Ośrodek działa jako gminna jednostka organizacyjna i posiada status jednostki budżetowej. Wskazany zakres działalności Środowiskowego Domu Samopomocy w Tarnowskich Górach uzasadnia zastosowanie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

W związku z powyższym i spełnieniem przesłanek ustawowych uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.