UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH

z dnia ..... 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Miasta

Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu na cele statutowe w odniesieniu do nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 135, stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych 2686/56 o pow. 0,3011 ha i 2069/52 o pow. 0,1060 ha, obręb Stare Tarnowice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.

§ 3. Uchwala wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach wystąpiła z wnioskiem o oddanie w trwały zarząd części nieruchomości zabudowanej budynkiem, położonej przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 135 w Tarnowskich Górach stanowiącej działki 2069/52 o pow. 0,1060 ha i 2686/56 o pow. 0,3011 ha (obręb Stare Tarnowice) zapisane w księdze wieczystej nr GL1T/00028961/5. Jednocześnie wniosła o udzielenie 99% bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu wskazując jako uzasadnienie działalność statutową ośrodka.

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może udzielić, a zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 tejże ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Zgodnie ze statutem Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej podstawowym celem ośrodka jest:

1)pomoc osobom i rodzinom w przezwyciężaniu trudnych sytuacji życiowych, które nie są one w stanie pokonać wykorzystując własne środki , możliwości i uprawnienia, a także zapobieganie powstawaniu takich sytuacji,

2)zaspokajanie niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin znajdujących się w trudnych sytuacjach życiowych w celu umożliwienia im bytowania w warunkach odpowiadających godności człowieka.

Wskazany zakres działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach uzasadnia oddanie nieruchomości w trwały zarząd z zastosowaniem bonifikaty od opłat rocznych z tego tytułu.

Ośrodek działania jako gminna jednostka organizacyjna i posiada status jednostki budżetowej.

Ponadto w stosunku do wszystkich nieruchomości oddanych w trwały zarząd na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej zastosowano bonifikaty.

W związku z powyższym i spełnieniem przesłanek ustawowych oraz w celu zapewnienia przejrzystości zasad udzielania bonifikaty dla samej jednostki organizacyjnej gminy, uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.