

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH**

z dnia 2025 r.

w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), w związku z art. 14, 15, 16, 17 i 18 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 506), na wniosek Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwala:**

§ 1. Upoważnić Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w sprawach dotyczących dopłat do czynszu, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 01.08.2025 r.

Uzasadnienie

29 marca 2023 r. została podjęta Uchwała Nr LXII/629/2023 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach w sprawie przyjęcia „Zasad przeprowadzenia w Gminie Tarnowskie Góry naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz wysokości obowiązkowej kaucji i maksymalnego dochodu dla mieszkań budowanych z wykorzystaniem finansowania zwrotnego i wsparcia z Funduszu Dopłat”.

Przedmiotowa uchwała umożliwia najemcom lokali mieszkalnych skorzystanie z dopłat do czynszu z Funduszu Dopłat w ramach programu „Mieszkanie na Start” realizowanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego, a tym samym przekłada się na zmniejszenie obciążeń finansowych najemców, co ma istotne znaczenie w aktualnej sytuacji gospodarczej. W związku z podjętą Uchwałą Nr LXII/629/2023, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej - jako jednostka organizacyjna Gminy Tarnowskie Góry – został wyznaczony do prowadzenia postępowań i wydawania decyzji administracyjnych w sprawie dopłat do czynszu.

Wobec powyższego w celu realizacji zadań zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej nie należących do zadań z zakresu pomocy społecznej, co jest zgodne z zapisem art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, który wskazuje, że do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej rada gminy może upoważnić m.in. organy jednostek organizacyjnych gminy, a więc w niniejszym przypadku Dyrektora MOPS.

W zakresie upoważnienia mieści się przyjmowanie wniosków o dopłaty wraz z niezbędną dokumentacją, prowadzenie postępowania administracyjnego w sprawie dopłat, wydawania decyzji w sprawie dopłat, ustalanie do zwrotu nienależnie pobranych kwot dopłat, weryfikacja spełniania przez gospodarstwo domowe warunku nieprzekroczenia dochodu, weryfikacja prawa do dopłat.