

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie przyznania dotacji celowej na prace konserwatorskie przy  
zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) oraz Uchwały Rady Miejskiej Nr IV/36/2024 z dnia 31 lipca 2024 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach na terenie Gminy Tarnowskie Góry (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2024 r., poz. 5446), na wniosek Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach  
uchwala:**

**§ 1.** Udzielić z budżetu Miasta Tarnowskie Góry na rzecz PTTK, Oddział „Ziemi Tarnogórskiej” w Tarnowskich Górach, z siedzibą w Tarnowskich Górach przy ul. Górniczej 7, dotacji w wysokości 290701,45 zł (dwieście dziewięćdziesiąt tysięcy siedemset jeden złotych 45/100 groszy) na wykonanie prac konserwatorskich polegających na remoncie więźby dachowej i wymianie poszycia dachu z gontu oraz przemurowaniu 3 kominów na budynku przy ul. Górniczej 7 (tzw. "Dworku Goethego") w Tarnowskich Górach, wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/1360/24.

**§ 2.** Przekazanie dotacji nastąpi na warunkach określonych umową zawartą pomiędzy Gminą Tarnowskie Góry, a Beneficjentem.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. DzU. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.) dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków może być udzielona przez organ stanowiący gminy, powiatu lub samorządu województwa, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale. Dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie przez wnioskodawcę prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru.

W dniu 17 września 2024 r. wpłynął do Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry wniosek PTTK Oddział "Ziemi Tarnogórskiej,, w Tarnowskich Górach, o dotację do prac konserwatorskich polegających na remoncie więźby dachowej i wymianie poszycia dachu oraz przemurowaniu 3 kominów na budynku przy ul. Górniczej 7 w Tarnowskich Górach. Budynek ten jest wpisany do rejestru zabytków województwa śląskiego wraz z wyposażeniem wnętrza pod nr A/1360/24 (zawiadomienie o nadaniu nowego numeru z dnia 11.03.2024 r.).

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach Nr IV/36/2024 z dnia 31 lipca 2024 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach na terenie Gminy Tarnowskie Góry (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2024 r. poz. 5446), dotację przyznaje Rada Miasta na wniosek Burmistrza Miasta.

Z opinii z dnia 16.01.2025 r. wydanej przez Komisję powołaną Zarządzeniem Burmistrza Miasta Nr 356/2025 z dnia 8 stycznia 2025 r., wynika, że wniosek złożony przez wnioskodawcę na wymieniony w uchwale zakres prac przy zabytku jest prawidłowy i kompletny pod względem formalnym oraz pod względem kwalifikacji nakładów koniecznych do wykonania prac.

Dach "Dworku Goethego" był wprawdzie remontowany na początku wieku, lecz z powodu zastosowania gontu kiepskiej jakości znajduje się obecnie w bardzo złym stanie. Liczne przecieki powodują także degradację elementów konstrukcyjnych więźby dachowej. Naprawy wymagają także kominy.

Komisja doszła do wniosku, że wykonanie prac wyszczególnionych we wniosku, jest niezbędne dla prawidłowej eksploatacji zabytkowego obiektu. W dniu 10 grudnia 2025 r. dokonano oględzin obiektu. Stan dachu jest uwidoczniiony na fotografiach załączonych do protokołu z oględzin, część z nich dołączył do wniosku Inwestor.

Komisja wnioskowała o przyznanie dotacji w wysokości 290701,45 zł, to jest 50,00 % skosztorysowanych planowanych nakładów. Burmistrz Miasta przychylił się do wniosku. Dotacja mieści się w kwocie przeznaczony na te cele w budżecie Gminy.

Na udzielenie przedmiotowej dotacji zostanie spisana stosowna umowa.