

projekt

Uchwała Nr/...../2019
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach
Piotr SKRABACZEWSKI
z dnia października 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Tarnowskie Góry

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r., poz.506 z późn. zm) art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018, poz.2204 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta

Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwała :

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Tarnowskie Góry na okres nieprzekraczający trzech lat.
2. Nieruchomości objęte zgodą określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracowała :
Sylvia BEDNARCZYK

Zarządziła :
Krzyszyna GRACA



RADCA PRAWNY

Grzegorz Czudaj Op-C 412/99

Naczelnik
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami


Marek Kabus

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat.

Powyższe grunty są użytkowane przez obecnych dzierżawców od wielu lat. Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach, a ponadto wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Opracowała:
Sylvia BEDNARCZYK

Zatwierdziła:
Krzyszyna GRACA



Naczelnik
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Marek Kabus

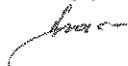
Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr/...../2019
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach
z dnia października 2019r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH ZGODĄ
NA ZAWARCIE UMOWY DZIERŻAWY**

| <i>Lp</i> | <i>Położenie, przeznaczenie do dzierżawy, nr działki, powierzchnia</i> | <i>Powierzchnia do dzierżawy</i> |
|-----------|---|----------------------------------|
| 1 | Tarnowskie Góry przy ulicy Gliwickiej, rola, działki nr 519/143 o powierzchni 3520 m ² , 146 o powierzchni 3980 m ² | 7500 m ² |
| 2 | Tarnowskie Góry ulica Wincentego Pola, rola, działki nr 519/25 o powierzchni 3973 m ² , 521/25 o powierzchni 4565 m ² | 6000 m ² |
| 3 | Tarnowskie Góry ulica Opolska, rekreacja, działka nr 2432/2359 o powierzchni 251 m ² | 165 m ² |
| 4 | Tarnowskie Góry ulica Radzionkowska, rekreacja, działka nr 946/609 o powierzchni 118 m ² | 118 m ² |
| 5 | Tarnowskie Góry ulica Górnicza, rekreacja, działka nr 1673/98 o powierzchni 742 m ² | 50 m ² |
| 6 | Tarnowskie Góry ulica Siewierska, rekreacja, działka nr 822/127 o powierzchni 230 m ² | 115 m ² |
| 7 | Tarnowskie Góry ulica Siewierska, rekreacja, działka nr 822/127 o powierzchni 230 m ² | 115 m ² |

Opracowała :
Sylvia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :
Krystyna GRACA



Naczelnik
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Marek Kabus