

Wz. Burmistrza Miasta  
Piotr SKŁABACZEWSKI  
Zastępca Burmistrza

**UCHWAŁA NR .....**  
**Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach**  
**z dnia .....**

**sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Skórki 5 na rzecz Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach z równoczesnym udzieleniem 50% bonifikaty w cenie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r poz. 506 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 2 art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r poz. 2204 z późn. zm.) Uchwały nr XVI/225/2011 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 30 listopada 2011r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowskie Góry, Uchwały Nr VI/57/2011 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 23 lutego 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste Gminy Tarnowskie Góry oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania, na wniosek Burmistrza Miasta

### Rada Miejska w Tarnowskich Górach

#### uchwała:

- § 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowym z częścią mieszkalną położoną w Tarnowskich Górach przy ul. Bolesława Skórki 5 ( działka nr 1031/80 o pow. 2510m<sup>2</sup> obręb Sowice AM - 1, zapisanej w KW nr GL1T/00070183/6 na rzecz Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KT 2322

Opracowała: U. Chyra  
Naczelnik  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami

Marek Kabus

Sprawozdanie pod względem  
formalnym przyjętych  
RADA MIKRAJNY  
Tarnobinska  
T 8 WRZ. 2019

## Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. Bolesława Skórki 5 w Tarnowskich Górach zabudowana jest budynkiem usługowym z częścią mieszkalną. Stanowi własność Gminy Tarnowskie Góry i zgodnie z umową dzierżawy Nr GN.I.73343 - 14/2006 z dnia 3 kwietnia 2006r. została wdzierżawiona na cele działalności medycznej - stacjonowania Oddziału Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Tarnowskich Górach, które jest jednostką organizacyjną Województwa Śląskiego ( art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ). Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości zabudowanej na cele publiczne nastąpi bezprzetargowo. Zgodnie z Uchwałą nr XVI/225/2011 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 30 listopada 2011r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowskie Góry przysługuje 50% bonifikata od ceny sprzedaży nieruchomości przeznaczonej na realizację celów publicznych.

Wartość nieruchomości zgodnie z operatem rzeczoznawcy majątkowego przekracza kwotę 500.000,-zł i sprzedaż nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej Uchwały jest zasadne.

Naczelnik  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
Marek Kabus