

projekt

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Piotr SKRZYPAŁOWSKI

Uchwała Nr/...../2019
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach
z dnia września 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych
będących własnością Gminy Tarnowskie Góry

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym
(t.j. Dz.U. z 2019r., poz.506 z późn. zm) art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018, poz.2204 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwała :**

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych będących
własnością Gminy Tarnowskie Góry na okres nieprzekraczający trzech lat.
2. Nieruchomości objęte zgodą określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracowała :
Sylwia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :
Krystyna GRACA



Naczelnik
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami


Marek Kabus

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat.


Powyższe grunty są użytkowane przez obecnych dzierżawców od wielu lat. Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach, a ponadto wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Opracowała :
Sylwia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :
Krystyna GRACA



Naczelnik
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Marek Kabus

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr/...../2019
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach
z dnia września 2019r.


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH ZGODĄ
NA ZAWARCIE UMOWY DZIERŻAWY**

<i>Lp</i>	<i>Położenie, przeznaczenie do dzierżawy, nr działki, powierzchnia</i>	<i>Powierzchnia do dzierżawy</i>
1	Tarnowskie Góry ulica Strzelecka, garaż, działka nr 57 o powierzchni 1708 m ²	15 m ²
2	Tarnowskie Góry ulica Strzybnicka, kiosk handlowy, działka nr 126/55 o powierzchni 380 m ²	25 m ²
3	Tarnowskie Góry ulica Litewska, urządzenie pomiarowe pyłu zawieszonego PM10, działka nr 3066/93 o powierzchni 8608 m ²	15 m ²
4	Tarnowskie Góry ulica Radzionkowska, pas zieleni, działka nr 1103/243 o powierzchni 11537 m ²	105 m ²

Opracowała :
Sylvia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :
Krystyna GRACA



Naczelnik
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Marek Kabus