

BURMISTRZ MIASTA

Arkadiusz CZECH

K. D. K. opinia
PROJEKT

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego, w drodze darowizny – na cele publiczne, nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Strzybnickiej i ul. Armii Krajowej

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), § 5 ust. 1 Uchwały Nr VI/57/2011 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 23 lutego 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste Gminy Tarnowskie Góry (ze zm.) oraz na wniosek Burmistrza Miasta

Rada Miejska w Tarnowskich Górach

uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na przejęcie od Skarbu Państwa do zasobu gminnego, w drodze darowizny – na cele publiczne, nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1T/00039624/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Strzybnickiej i ul. Armii Krajowej, składającej się z działek:

- nr 131/3 o pow. 0,4362 ha, obręb Strzybnica, arkusz mapy 9,
- nr 132/55 o pow. 0,0301 ha, obręb Strzybnica, arkusz mapy 14.

Nieruchomość przejmuje się w celu utrzymywania publicznie dostępnych dróg, ciągów pieszych i parkingów oraz obsługi terenów zielonych, z możliwością wykonania ich przebudowy i remontów, jak również zmiany istniejącego układu komunikacyjnego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KT 2322

Sporządziła: B. Józaf-Grzyb

Zatwierdził: M. Kabus

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Marek KABUS

Sprawa została podjęta przez Radę Miejską w dniu 19.09.2019 r. w sprawie: ...
Arkadiusz CZECH
2019

Uzasadnienie


Nieruchomość usytuowana przy ulicach Strzybnickiej i Armii Krajowej w Tarnowskich Górach, stanowiąca działki nr 131/3 i nr 132/55, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północnych dzielnic miasta Tarnowskie Góry – Opatowice, Rybna, Strzybnica, Pniowiec, Sowice, część Lasowic na północ od ulicy Częstochowskiej i terenów leśnych, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/424/2013 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 27.02.2013r. i wchodzi w obręb terenów o ustaleniu planu:

- 2SR-MWI – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- 3SR-UPI – tereny usług publicznych.

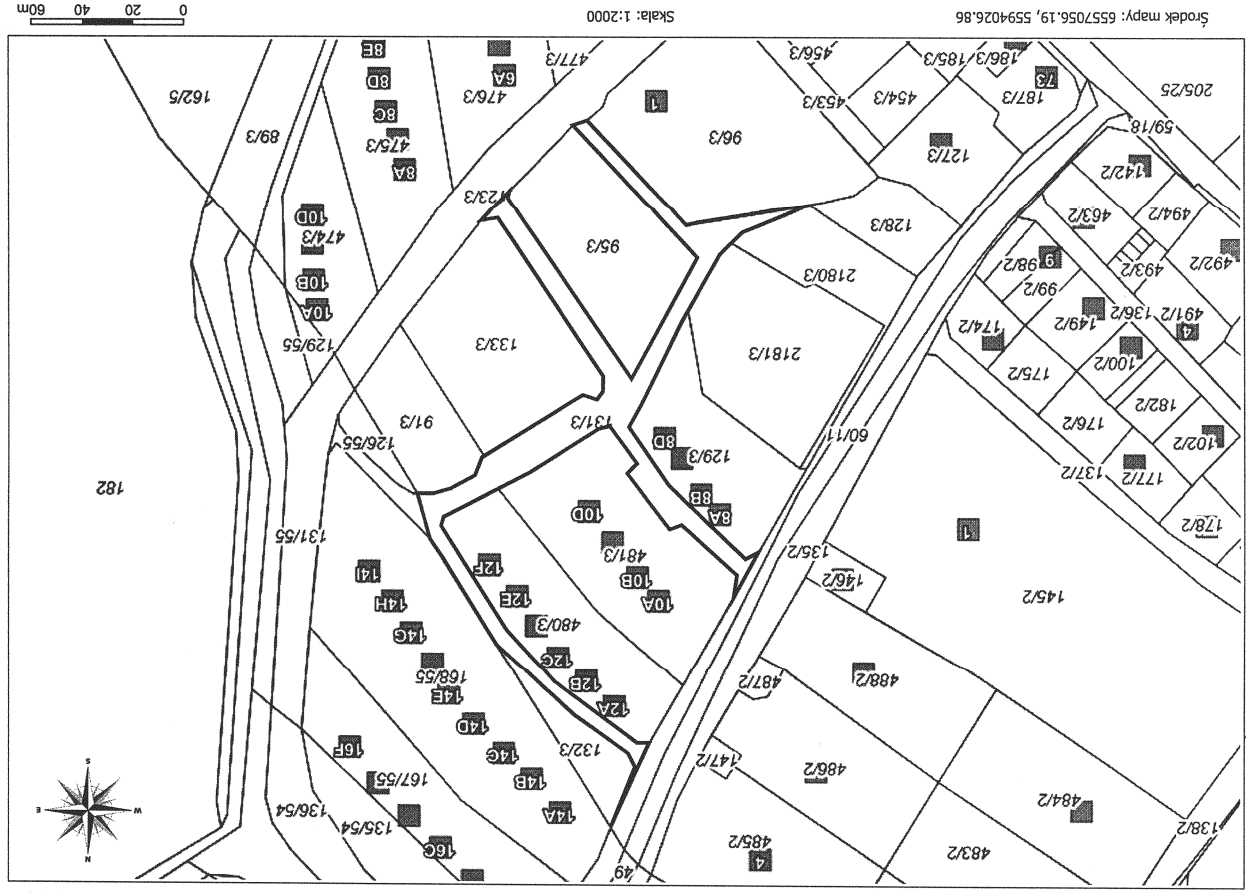
Przedmiotowe działki są niezabudowane, stanowią układ komunikacyjny wewnątrz osiedla mieszkaniowego w dzielnicy Strzybnica (droga dojazdowa, chodniki, miejsca parkingowe) i zapewniają dojazd oraz dojście do budynków mieszkalnych wielorodzinnych, Publicznego Przedszkola Nr 24 oraz Publicznego Żłobka Nr 1.

W dziale III księgi wieczystej nr GL1T/00039624/1 ujawnione jest ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością: *szluzowość gruntowa zgodnie z treścią par. 2 aktu notarialnego na rzecz każdego użytkownika wieczystego działki nr 23/7 (KW 14990 Sądu Rejonowego w Gliwicach).*

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Marek KABUS

Sporządziła: B. Józaf-Grzyb



Urząd Miasta Tarnowskie
 Rynek 4
 42-600 Tarnowskie Góry
www.tarnowskiegory.pl



Data 19.06.2019