

k. PK opinii



22 ✓

K ✓

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Uchwała Nr

Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach

Piotr SKRABACZYŃSKI

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Tarnowskie Góry

Na podstawie art. 5 ust. 4 w związku z art. 17 ust 3 i 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U.Nr 32, poz.191 z późn. zm.) oraz art.7 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019r. poz. 506) na wniosek Burmistrza Miasta

Rada Miejska w Tarnowskich Górach

uchwała:

§ 1

Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Tarnowskie Góry nieruchomości obejmującej działkę nr 129 o pow.0,0380 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1T/00096391/5 stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie ewidencyjnym Pniowiec, km. 2 d 2 w rejonie ulicy Na glinkach.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządził: D Chabińska
Zatwierdził:

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Marek Kabus

RADCA PRAWNY

Grzegorz Czudaj Op-C 412/99

Uzasadnienie

Zgodnie z operatem ewidencji gruntów na dzień 27.05.1990 roku działka nr 129 o pow. 0,0380 ha, stanowiła użytek dr – drogi, ujawniona była w jednostce rejestrowej nr 676, w której pod pozycją właściciel wpisany był Skarb Państwa.

Według stanu na dzień 27.05.1990r – w obszarze działki, obowiązywał miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego zespołu jednostek osadniczych miasta Tarnowskie Góry, (Uchwała Wojewódzkiej Rady Narodowej w Katowicach Nr XVIII/64/79 z dnia 15 stycznia 1979r), gdzie w/w działka miała ustalenia **G2RP-tereny upraw polowych**.

W związku z tym, że działka stanowi drogę, realizowane jest zadanie własne gminy zaspokajające zbiorowe potrzeby wspólnoty, zgodnie z art.7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym. Ponadto tereny przyległe do przedmiotowej działki są w części zabudowane a w części przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod zabudowę mieszkaniową.

Przekazanie przedmiotowej działki mogłoby nastąpić na realizację celu publicznego tj. zapewnieniu dostępu do drogi publicznej działkom bezpośrednio przylegającym do przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Sporządził: D. Chabińska

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Marek Kabus