

BURMISTRZ MIASTA

Arkadiusz CZECH

Uchwała Nr

Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach

z dnia

KABUS
opiniujący
22 V
K V
PROJEKT

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Konduktorskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506), § 5 ust. 2 pkt 4 Uchwały Nr VI/57/2011 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 23 lutego 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste Gminy Tarnowskie Góry oraz ich wdzierżawiania i wynajmowania (ze zm.) oraz na wniosek Burmistrza Miasta

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie do zasobu gminnego prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Konduktorskiej, obejmującej działkę nr 3898/210 o pow. 132 m2 (obręb Stare Tarnowice, arkusz mapy 1 dod. 10), zapisanej w KW GL1T/00103632/0, obciążonej wpisami służebności gruntowych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła: B. Józaf-Grzyb

Zatwierdził:

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Marek KABUS

KT 2322

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY Z 2 MAJ 2019
Piotr Urbański

Uzasadnienie

W dniu 18.07.2017r. właściciel nieruchomości wystąpił do Urzędu Miejskiego w Tarnowskich Górach z wnioskiem o wypłatę rekompensaty za działkę nr 3898/210 przeznaczoną na poszerzenie ulicy Konduktorskiej, powstałą w wyniku podziału nieruchomości.

Przejęcie przedmiotowej działki pozwoli na uzyskanie na tym odcinku ulicy Konduktorskiej minimalnych parametrów dojazdu do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W dziale III księgi wieczystej nr GL1T/00103632/0 ujawniona jest służebność gruntowa m.in. na działce nr 3898/210 polegająca na nieograniczonym prawie przejazdu i przechodu oraz prawie przeprowadzenia pod powierzchnią nieruchomości sieci uzbrojenia terenu (tzn. sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, energetycznej i internetowej) w pasie o szer. 5 m działki nr 3898/210, biegnącym wzdłuż południowej granicy tej działki i do tej granicy przylegającym, na rzecz właścicieli nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mających dojazd od ul. Konduktorskiej drogami wewnętrznymi, tj. poprzez działki o numerach: 3899/210, 3892/210 i 3886/210.

Z uwagi na utrudniony kontakt z właścicielami nieruchomości władających, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Marek KABUS

Sporządziła: B. Józaf-Grzyb