

projekt

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Piotr SKRABACZEWSKI

Uchwała Nr/...../2019
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach
z dnia kwietnia 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Tarnowskie Góry z przeznaczeniem na cele rekreacyjne

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r., poz.506) art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018, poz.2204 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwała :**

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Tarnowskie Góry na okres nieprzekraczający trzech lat, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.
2. Nieruchomości objęte zgodą określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Opracowała :
Sylwia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :
Krystyna Graca



Naczelnik
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami


Marek Kabus

KT 2010 Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
RADA PRAWNY

Renata Mlek

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat.

Powyższe grunty są użytkowane przez obecnych dzierżawców od kilku lat. Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach, a ponadto wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Opracowała :
Sylwia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :
Krystyna Graca



Naczelnik
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami



Marek Kabus

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr/...../2019
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach
z dnia kwietnia 2019r.


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH ZGODĄ
NA ZAWARCIE UMOWY DZIERŻAWY**

<i>Lp</i>	<i>Położenie, przeznaczenie do dzierżawy, nr działki, powierzchnia</i>	<i>Powierzchnia do dzierżawy</i>
1	Tarnowskie Góry ulica Miodowa, rekreacja, działka nr 2130/2 o powierzchni 3347 m ²	300 m ²
2	Tarnowskie Góry ulica Kolorowa, rekreacja, działka nr 1271/2 o powierzchni 438 m ²	290 m ²
3	Tarnowskie Góry ulica Górna, rekreacja, działka nr 429/39 o powierzchni 325 m ²	325 m ²
4	Tarnowskie Góry ulica Pionierska, rekreacja, działka nr 2116/77 o powierzchni 254 m ²	254 m ²
5	Tarnowskie Góry ulica Pyskowicka, rekreacja, działka nr 2086/289 o powierzchni 4463 m ²	180 m ²
6	Tarnowskie Góry ulica Graniczna, rekreacja i rola, działki nr 4891/79 o powierzchni 628 m ² , 4892/79 o powierzchni 620 m ² oraz 4893/79 o powierzchni 604 m ²	1852 m ²
7	Tarnowskie Góry ulica Włoska, rekreacja, działki nr 3035/74 o powierzchni 160 m ² oraz 3033/74 o powierzchni 44 m ²	204 m ²

Opracowała :
Sylvia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :
Krystyna Graca



Wzrostek
wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Małgorzata Rabus