

Uchwała Nr/...../2019
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach
z dnia 2019r.
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Piotr SKRABACZEWSKI

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Tarnowskie Góry z przeznaczeniem pod garaże

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018r., poz.994 z późn. zm.) art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018, poz.2204 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta

Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwała :

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Tarnowskie Góry na okres nieprzekraczający trzech lat, z przeznaczeniem pod garaże.
2. Nieruchomości objęte zgodą określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracowała :
Sylwia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :
Krystyna Graca

Graca

BURMISTRZ MIASTA

Arkuszek Czech
Arkadiusz CZECH

RADCA PRAWNY

Grzegorz Czudaj Op-C 412/99

Naczelnik
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Marek Kabus
Marek Kabus

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat.


Powyższe grunty są użytkowane przez obecnych dzierżawców od kilku lat. Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach, a ponadto wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Opracowała :
Sylwia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :
Krystyna Graca



Naczelnik
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Marek Kabus

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr/...../2019
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach
z dnia 2019r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH ZGODĄ
NA ZAWARCIE UMOWY DZIERŻAWY**

<i>Lp</i>	<i>Położenie, przeznaczenie do dzierżawy, nr działki, powierzchnia</i>	<i>Powierzchnia do dzierżawy</i>
1	Bobrowniki Śląskie ulica Korola, garaż, działka nr 2474/204 o powierzchni 4732 m ²	20 m ²
2	Tarnowskie Góry ulica Sienkiewicza, garaż, działki nr 4934/68 o powierzchni 2251 m ² oraz 5630/67 o powierzchni 74 m ²	20 m ²
3	Tarnowskie Góry ulica Sienkiewicza, garaż, działki nr 4934/68 o powierzchni 2251 m ² oraz 5634/68 o powierzchni 26 m ²	20 m ²
4	Tarnowskie Góry ulica Pyskowska, garaż, działka nr 3442/6 o powierzchni 2861 m ²	20 m ²

Opracowała :
Sylwia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :
Krystyna Graca



GRZEGORZ CZUDEJ
Grzegorz Czudaj - Op-C/412/99

Naczelnik
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami



Marek Kabus

BURMISTRZ MIASTA



Arkadiusz CZECH