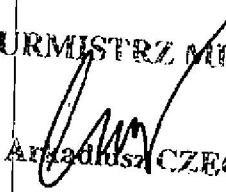


BURMISTRZ MIASTA

  
Andrzej CZECH

projekt

Uchwała Nr ...../...../2018  
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach  
z dnia ..... 2018r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych  
będących własnością Gminy Tarnowskie Góry**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2018r., poz.994 z późn. zm.) art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U z 2018, poz.121 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach  
uchwała :**

**§ 1**

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Tarnowskie Góry na okres nieprzekraczający trzech lat.
2. Nieruchomości objęte zgodą określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

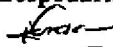
**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracowała :  
Sylvia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :  
Krystyna Graca

**Kierownik  
Referatu Gospodarki Mieniem**

  
**Krystyna Graca**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat.

Powyższe grunty są użytkowane przez obecnych dzierżawców od kilku lat. Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach, a ponadto wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Opracowała :  
Sylwia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :  
Krystyna Graca

Kierownik  
Referatu Gospodarki Mieniem  
  
Krystyna Graca

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr ...../...../2018  
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach  
z dnia ..... 2018r.

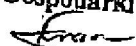
**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH ZGODĄ  
NA ZAWARCIE UMOWY DZIERŻAWY**

Lp	Położenie, przeznaczenie do dzierżawy, nr działki, powierzchnia	Powierzchnia do dzierżawy
1	Tarnowskie Góry ulica Repecka, cele inne, działki nr 174/37, 54/43, 1162/302 o ogólnej powierzchni 2185 m <sup>2</sup>	2185 m <sup>2</sup>
2	Tarnowskie Góry ulica Radzionkowska, miejsca postojowe, działka nr 961/243 o powierzchni 1147 m <sup>2</sup>	60 m <sup>2</sup>
3	Tarnowskie Góry ulica Radzionkowska, cele inne, działka nr 737/243 o powierzchni 111 m <sup>2</sup>	90 m <sup>2</sup>
4	Tarnowskie Góry ulica Kazimierza Jagiellończyka, cele inne, działka nr 1104/316 o powierzchni 586 m <sup>2</sup>	586 m <sup>2</sup>
5	Tarnowskie Góry ulica Kazimierza Jagiellończyka, cele inne, działka nr 318 o powierzchni 511 m <sup>2</sup>	511 m <sup>2</sup>
6	Tarnowskie Góry ulica Królowej Jadwigi, cele rekreacyjne, działka nr 1034/330 o powierzchni 332 m <sup>2</sup>	332 m <sup>2</sup>
7	Tarnowskie Góry ulica Radzionkowska, cele inne, działka nr 961/243 o powierzchni 1147 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup>
8	Tarnowskie Góry ulica Obwodnica, rola, działki nr 514/30, 515/30, 327/35 o ogólnej powierzchni 18071 m <sup>2</sup>	7620 m <sup>2</sup>

Opracowała:  
Sylvia BEDNARCZYK

Zatwierdziła:  
Krystyna Graca

**Kierownik  
Referatu Gospodarki Mieniem**

  
**Krystyna Graca**

K

projekt

**Uchwała Nr ...../...../2018  
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach  
z dnia ..... 2018r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych  
będących własnością Gminy Tarnowskie Góry**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2018r., poz.994 z późn. zm.) art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U z 2018, poz.121 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach  
uchwała :**

**§ 1**

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Tarnowskie Góry na okres nieprzekraczający trzech lat.
2. Nieruchomości objęte zgodą określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracowała :  
Sylvia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :  
Krystyna Graca

**Kierownik  
Referatu Gospodarki Mieniem**

*Graca*  
**Krystyna Graca**

**RADCA PRAWNY**

*Grzegorz Czudaj*  
Grzegorz Czudaj Op-C412/99

## Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierzawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierzawcami na okres do 3 lat.

Powyższe grunty są użytkowane przez obecnych dzierzawców od kilku lat. Dierzawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach, a ponadto wyrażają chęć kontynuowania dzierzawy.

W związku z powyższymi podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Opracowała :  
Sylwia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :  
Krystyna Graca

**Kierownik**  
**Referatu Gospodarki Mieniem**  
  
**Krystyna Graca**

BURMISTRZ MIASTA

*Arkadiusz*  
CZECH

projekt

Uchwała Nr ...../...../2018  
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach  
z dnia..... 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych  
będących własnością Gminy Tarnowskie Góry

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2018r., poz.994 z późn. zm.) art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U z 2018, poz.121 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta

Rada Miejska w Tarnowskich Górach  
uchwała :

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Tarnowskie Góry na okres nieprzekraczający trzech lat.
2. Nieruchomości objęte zgodą określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracowała :  
Sylvia BEDNARCZYK

Zarządziła :  
Krystyna Graca

Kierownik  
Referatu Gospodarki Mieniem

*Krystyna*  
Krystyna Graca

~~RADCA PRAWNY~~

Grzegorz Czudaj Op-C412/99

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr ...../...../2018  
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach  
z dnia ..... 2018r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH ZGODĄ  
NA ZAWARCIE UMOWY DZIERŻAWY**

<i>Lp</i>	<i>Położenie, przeznaczenie do dzierżawy, nr działki, powierzchnia</i>	<i>Powierzchnia do dzierżawy</i>
1	Tarnowskie Góry ulica Repecka, cele inne, działki nr 174/37, 54/43, 1162/302 o ogólnej powierzchni 2185 m <sup>2</sup>	2185 m <sup>2</sup>
2	Tarnowskie Góry ulica Radzionkowska, miejsca postojowe, działka nr 961/243 o powierzchni 1147 m <sup>2</sup>	60 m <sup>2</sup>
3	Tarnowskie Góry ulica Radzionkowska, cele inne, działka nr 737/243 o powierzchni 111 m <sup>2</sup>	90 m <sup>2</sup>
4	Tarnowskie Góry ulica Kazimierza Jagiellończyka, cele inne, działka nr 1104/316 o powierzchni 586 m <sup>2</sup>	586 m <sup>2</sup>
5	Tarnowskie Góry ulica Kazimierza Jagiellończyka, cele inne, działka nr 318 o powierzchni 511 m <sup>2</sup>	511 m <sup>2</sup>
6	Tarnowskie Góry ulica Królowej Jadwigi, cele rekreacyjne, działka nr 1034/330 o powierzchni 332 m <sup>2</sup>	332 m <sup>2</sup>
7	Tarnowskie Góry ulica Radzionkowska, cele inne, działka nr 961/243 o powierzchni 1147 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup>
8	Tarnowskie Góry ulica Obwodnica, rola, działki nr 514/30, 515/30, 327/35 o ogólnej powierzchni 18071 m <sup>2</sup>	7620 m <sup>2</sup>

Opracowała :  
Sylvia BEDNARCZYK

Zatwierdziła :  
Krystyna Graca

**Kierownik**  
**Referatu Gospodarki Mieniem**  
  
**Krystyna Graca**