

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach  
uchwala:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na udzielenie Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu na cele statutowe w odniesieniu do nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Henryka Sienkiewicza 8, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 480/118 o powierzchni 0,1052 ha, obręb Tarnowskie Góry, arkusz mapy 10.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Adrian Wolnik**

## **Uzasadnienie**

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach wystąpiła z wnioskiem o oddanie w trwały zarząd nieruchomości zabudowanej budynkiem, położonej przy ul. Henryka Sienkiewicza 8 w Tarnowskich Górach, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 480/118 o powierzchni 0,1052 ha, obręb Tarnowskie Góry, arkusz mapy 10. Jednocześnie wniosła o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu oddania nieruchomości w trwały zarząd w wysokości 99 % wskazując jako uzasadnienie działalność statutową ośrodka.

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 tejże ustawy, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo – rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Zgodnie ze statutem Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej podstawowym celem ośrodka jest:

1) pomoc osobom i rodzinom w przezwyciężaniu trudnych sytuacji życiowych, których nie są one w stanie pokonać wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia, a także zapobieganie powstawaniu takich sytuacji,

2) zaspokajanie niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin znajdujących się w trudnych sytuacjach życiowych, w celu umożliwienia im bytowania w warunkach odpowiadających godności człowieka.

Wskazany zakres działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach uzasadnia oddanie nieruchomości w trwały zarząd z zastosowaniem bonifikaty od opłat rocznych z tego tytułu.

Ośrodek działa jako gminna jednostka organizacyjna i posiada status jednostki budżetowej.

Ponadto w stosunku do wszystkich nieruchomości oddanych w trwały zarząd na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej zastosowano bonifikaty.

W związku z powyższym i spełnieniem przesłanek ustawowych oraz w celu zapewnienia przejrzystości zasad udzielania bonifikat dla tej samej jednostki organizacyjnej gminy, uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.