

**Projekt**

z dnia 19 lipca 2022 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego, w drodze komunalizacji, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), w związku z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach  
uchwala:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Śląskiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Tarnowskie Góry, w drodze komunalizacji, prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Tarnowskich Górach - obręb Lasowice, arkusz mapy 2, stanowiącej działki o numerach: 3418/136 o pow. 0,0071 ha i 3420/136 o pow. 0,0219 ha.

**§ 2.** Nieruchomość, o której mowa w § 1, związana jest z realizacją zadań własnych gminy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Adrian Wolnik**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość obejmująca działki o numerach 3418/136 i 3420/136 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym, zatem jej nabycie może nastąpić w drodze komunalizacji.

Przedmiotowa nieruchomość jest częścią ulicy Generała Władysława Andersa, która została zaliczona do kategorii gminnej drogi publicznej Uchwałą nr XX/161/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Katowicach z dnia 31.03.1987 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz lokalnych miejskich oraz Uchwałą nr XLIX/536/2002 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 07.08.2002 r. w sprawie zaliczenia dróg o znaczeniu lokalnym do kategorii dróg gminnych. Wykorzystywana jest do realizacji zadania własnego gminy w zakresie gminnych dróg, ulic, placów oraz organizacji ruchu drogowego, o którym mowa w art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dzielnic: Śródmieście-Centrum, Lasowice, Osada Jana w Tarnowskich Górach, przyjętym Uchwałą nr XXVI/314/2012 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 27 czerwca 2012r. działki o numerach 3418/136 oraz 3420/136 objęte są obszarem o symbolu ustalenia 15KL1/2: tereny ulic publicznych klasy lokalnej.

W niniejszej sprawie Gmina Tarnowskie Góry uzyskała pozytywną opinię Starosty Tarnogórskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej.

Decyzja wydana przez Wojewodę w trybie art. 5 ust. 4 ustawy Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, po przeprowadzeniu postępowania wszczętego na wniosek gminy, ma charakter konstytutywny, dlatego zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, na nabycie w drodze komunalizacji w podanym trybie niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.