

Projekt

z dnia 14 czerwca 2022 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na objęcie nowych udziałów w Zarządzie
Nieruchomości Tarnogórskich Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich
Górach i pokrycia udziałów wkładem pieniężnym**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Nr LIX/603/2018 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 25 października 2018 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałowi akcji przez Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018, poz. 6844), na wniosek Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na objęcie i pokrycie w całości wkładem pieniężnym przez Gminę Tarnowskie Góry 1 400 (jeden tysiąc czterysta) udziałów o wartości nominalnej 500zł (pięćset złotych) każdy i łącznej wartości 700 000,00 zł (siedemset tysięcy złotych) w Spółce Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach.

§ 2. Przedmiotem objęcia i pokrycia będą nowo utworzone udziały na podstawie uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Zarządu Nieruchomości Tarnogórskich Sp. z o.o. o podwyższeniu kapitału zakładowego o kwotę 700 000,00 zł (siedemset tysięcy złotych) poprzez utworzenie 1 400 (jeden tysiąc czterysta) udziałów.

§ 3. Objęcie udziałów nastąpi w 2022 r. za cenę równą wartości nominalnej udziału, tj. 500,00 zł (pięćset złotych) za udział.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adrian Wolnik

Uzasadnienie

Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jest spółką prawa handlowego, w której Gmina Tarnowskie Góry jest jedynym udziałowcem.

Celem statutowym spółki jest zarządzanie szeroko rozumianym mieniem gminnym (lokale, budynki i inne obiekty).

Gmina Tarnowskie Góry jest właścicielem terenów na których posadowiono nieczynne już składowisko odpadów komunalnych. Zgodnie z wymogami środowiskowymi Gmina jest zobowiązana do uzyskania decyzji o zamknięciu składowiska oraz zabezpieczenia terenu w fazie poeksploatacyjnej przez następne 30 lat. Wiąże się to z określonymi kosztami i zadaniami obejmującymi:

- prowadzenie monitoringu środowiskowego,
- ogrodzenie terenu składowiska,
- monitoring wizyjny i ochrona obiektu,
- obsługa składowiska przez osobę posiadającą uprawnienia kierownika składowiska,
- ubezpieczenie obiektu,
- bieżące utrzymanie terenu i konserwacja,
- bieżące opłaty i ciężary publicznoprawne.

Wskazany katalog obejmuje czynności już w części realizowane oraz czynności planowane.

Z uwagi na zamiar powierzenia tych zadań spółce komunalnej niezbędnym jest wyposażenie jej w odpowiednie środki pieniężne na ten cel.

Proponowaną formą jest objęcie nowych udziałów i pokrycie ich wkładem pieniężnym.

Gmina Tarnowskie Góry w zamian za wkład pieniężny w wysokości 700 000,00 zł obejmie 1 400 nowych udziałów w spółce po 500 zł za każdy udział.

Z uwagi na fakt, iż do kompetencji Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach należy wyrażanie zgody na dokonywanie czynności przekraczających zakres zwykłego zarządu, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.