

Projekt

z dnia 16 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego
nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Piłsudskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), w związku z art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 5 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 Uchwały Nr VI/57/2011 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 23 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste Gminy Tarnowskie Góry oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania, na wniosek Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie do zasobu gminnego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna w Warszawie, stanowiącej działkę **nr 5885/27** o pow. 0,0444 ha położoną w Tarnowskich Górach w rejonie ul. Piłsudskiego (obręb ewid. Tarnowskie Góry, arkusz mapy 1), zapisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00072989/0 wraz z prawem własności budowli posadowionej na gruncie.

Nieruchomość obciążona jest ograniczonymi prawami rzeczowymi, tj. służebnościami gruntowymi oraz odpłatnymi służebnościami przesyłu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adrian Wolnik

Uzasadnienie

Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej nr GL1T/00072989/0, obejmująca m.in. działkę nr 5885/27, stanowi zieleń i ciąg pieszy utwardzony kostką betonową, na której znajduje się fragment murowanej ławki. Nieruchomość jest własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna w Warszawie.

Na przedmiotowej działce Gmina realizuje projekt inwestycyjny pod nazwą „Rozbudowa Centrum Przesiadkowego wraz z budową infrastruktury rowerowej w mieście Tarnowskie Góry”.

Z uwagi na fakt, iż księga wieczysta nr GL1T/00072989/0 obciążona jest ograniczonymi prawami rzeczowymi, tj. służebnościami gruntowymi oraz odpłatnymi służebnościami przesyłu, dla nabycia nieruchomości do zasobu gminnego konieczne jest podjęcie uchwały Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach.