

**Projekt**

z dnia 22 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie przyznania dotacji celowej na prace konserwatorskie przy  
zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 710, z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej nr XXVI/273/2008 z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie zasad i trybu postępowania o udzielenie, rozliczenie i kontroli wykorzystania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, nie stanowiących własności gminy (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2008 r. Nr 108, poz. 2248), zmienionej Uchwałą Nr XVIII/245/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2012 r. poz. 290), na wniosek Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach  
uchwala:**

**§ 1.** Udzielić spółce Marktplan Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach przy ul. Piłsudskiego 8, reprezentującej grupę właścicieli, dotację w wysokości 310 000,00 zł (trzysta dziesięć tysięcy złotych) na wykonanie prac konserwatorskich polegających na renowacji podcieni znajdujących się w kamienicach przy Rynku 17 i 18 oraz ul. Gliwickiej 1,3,5 w Tarnowskich Górach, wpisanych do rejestru zabytków dawnego województwa katowickiego pod numerami odpowiednio: A/613/66, A/614/66, A/615/66, A/616/66, A/618/66 i A/620/66 (wszystkie decyzje o wpisie z dnia 15.04.1966 r.).

**§ 2.** Przekazanie dotacji nastąpi na warunkach określonych umową zawartą pomiędzy Gminą Tarnowskie Góry, a Beneficjentem.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.) dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków może być udzielona przez organ stanowiący gminy, powiatu lub samorządu województwa, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale. Dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie przez wnioskodawcę prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej nr XXVI/273/2008 z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie zasad i trybu postępowania o udzielenie, rozliczenie i kontroli wykorzystania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, nie stanowiących własności gminy (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2008 r. Nr 108, poz. 2248, z późn.zm.), dotację przyznaje Rada Miasta na wniosek Burmistrza Miasta.

Z opinii z dnia 18.03.2022 r. wydanej przez Komisję powołaną Zarządzeniem Burmistrza Miasta Nr 1168/2021 z dnia 25 lutego 2021 r., wynika, że wniosek złożony przez spółkę Marktplan Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach przy ul. Piłsudskiego 8, działającą w imieniu właścicieli zabytków, na wymieniony w uchwale zakres prac przy zabytku, jest prawidłowy i kompletny pod względem formalnym oraz pod względem kwalifikacji nakładów koniecznych do wykonania prac. Komisja doszła do wniosku, że wykonanie prac wyszczególnionych we wniosku, tj. **kompleksowej renowacji podcieni w kamienicach przy ul. Rynek 17 i 18 oraz przy ul. Gliwickiej 1, 3 i 5 w Tarnowskich Górach**, jest słuszne i celowe. Pozwoli to na ich dalszą eksploatację w dobrym stanie i spowoduje, że całość wnętrza podcieni nie będzie budzić zastrzeżeń pod względem konserwatorskim i nabierze spójnego, odnowionego wyglądu. Do wniosku został dołączony program prac konserwatorskich wraz z dokumentacją zdjęciową i opisem stanu istniejącego, sporządzony przez fachowców z dziedziny konserwacji zabytków. W dniu 31 stycznia 2022 r. przeprowadzono oględziny przedmiotu dotacji, z których sporządzono protokół z załącznikami w postaci kilkudziesięciu fotografii.

Do inwestycji jest wymagane pozwolenie konserwatorskie oraz pozwolenie na budowę - dokumenty stanowią załączniki do wniosku o dotację.

Komisja wnioskowała o przyznanie dotacji w wysokości ok. 65% planowanych nakładów to jest 310000,00 zł. Dotacja mieści się w kwocie przeznaczony na te cele w budżecie Gminy.

Na udzielenie przedmiotowej dotacji zostanie spisana stosowna umowa.