

ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA TARNOWSKIE GÓRY
Prośbę o opinię: KMK.

Projekt

z dnia 20 września 2021 r.
Zatwierdzony przez

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Tarnowskich Górach, stanowiącej część pasa drogowego publicznych dróg gminnych: ul. Tolstoja i ul. Liściastej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372), § 5 ust. 2 pkt 4 Uchwały Nr VI/57/2011 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 23.02.2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste Gminy Tarnowskie Góry oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (ze zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwała:

- § 1. Wyrazić zgodę na nabycie do zasobu gminnego prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Tarnowskich Górach, stanowiącej część pasa drogowego publicznych dróg gminnych: ulicy Tolstoja i ul. Liściastej, obejmującej działkę nr 2352/32 o pow. 0,0183 ha (obręb ewidencyjny Rybna, arkusz mapy 3), która obciążona jest wpisem prawa służebności drogi.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adrian Wolnik

Naczelnik
Wydziału Urbanistyki i Mienia

B.S.
Bartosz Skawiński

KT 2352

opracowano pod względem
formalno-prawnym
RADA PRAWNY
Wolnik 21 WRZ. 2021
Piotr Urbanski


Uzasadnienie

W dniu 07.08.2020r. właściciel nieruchomości wystąpił do Urzędu Miejskiego w Tarnowskich Górach z wnioskiem o wykup działki nr 2352/32 położonej w Tarnowskich Górach, stanowiącej część pasa drogowego publicznych dróg gminnych: ul. Tołstoja i ul. Liściastej.

Przedmiotowa działka, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północnych dzielnic miasta Tarnowskie Góry - Opatowice, Rybna, Strzybnica, Pniowiec, Sowice, część Lasowic na północ od ulicy Częstochowskiej i terenów leśnych, przyjętym Uchwałą Nr XXXVIII/424/2013 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 27.02.2013r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2013r. poz. 2361), położona jest w obszarze o ustaleniu planu: 33KD1/2 - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

Przedmiotowa nieruchomość obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym związanym z inną nieruchomością: *prawo służebności drogi przez parcele mapa 2 nr 1020/183 na rzecz każdorazowego właściciela parceli nr 1027/183, 1028/183 (wyk. 374 Rybna).*

Z uwagi na fakt, iż właściciel nieruchomości władnącej zmarł, a uprawnieni spadkobiercy nie uregulowali spraw spadkowych w sposób prawem przewidziany, dla nabycia prawa własności niezbędna jest uprzednia zgoda Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach.

Naczelnik
Wydziału Urbanistyki i Mienia

Bartosz Skawiński