

ZASTĘPCA BURMISTRZA
PIOTR SKAWIŃSKI

Projekt

z dnia 24 sierpnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy obciążając na czas oznaczony do 10 lat ograniczonym prawem rzeczowym – prawem użytkowania, nieruchomości położoną przy ulicy Gen. Władysława Andersa w Tarnowskich Górach

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy obciążając na czas oznaczony do 10 lat ograniczonym prawem rzeczowym – prawem użytkowania nieruchomości zapisaną w księdze wieczystej GL1T/00029956/4 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach, stanowiącą zabudowaną działkę nr 1056/131 o powierzchni 5954 m², położoną przy ulicy Gen. Władysława Andersa w Tarnowskich Górach, na rzecz Towarzystwa Sportowego „ISKRA” Lasowice, z siedzibą przy ulicy Gen. Władysława Andersa 32 w Tarnowskich Górach, wpisanego do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000001330.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adrian Wolnik

Naczelnik
Wydziału Urbanistyki i Mienia
Bartosz Skawiński

KT 7392
Sprawdzono pod względem formalnym
RADA PRZEJĘŁA
25 SIE 2021

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona przy ulicy Gen. Władysława Andersa 32 w Tarnowskich Górach stanowi własność Gminy Tarnowskie Góry i pozostaje we władaniu TS „Iskra” Lasowice na podstawie umowy użytkowania.

Zarząd TS „Iskra” Lasowice zwrócił się z wnioskiem do tutejszego Urzędu o przedłużenie na kolejne lata umowy użytkowania z dnia 26 września 2001r. z przeznaczeniem na cele statutowe stowarzyszenia.

Nieruchomość zabudowana jest dwukondygnacyjnym budynkiem z 1985 roku o powierzchni zabudowy 445 m².

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta oznaczona jest symbolem 4L-UPI : teren zabudowy usługowej obejmujący usługi publiczne takie jak : opieki zdrowotnej, społecznej, socjalnej, kultury, sądownictwa, szkolnictwa, sportu, rekreacji oraz obiekty kultu religijnego.

Biorąc pod uwagę cele statutowe TS „Iskra” Lasowice, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Naczelnik
Wydziału Urbanistyki i Mienia
BS
Bartosz Skawiński