

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TARNOWSKICH GÓRACH

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu w postaci prawa własności nieruchomości
do spółki Agencja Inicjatyw Gospodarczych Spółka Akcyjna w Tarnowskich Górach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990), na wniosek Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

**Rada Miejska w Tarnowskich Górach
uchwała:**

§ 1. 1 Wyrazić zgodę na wniesienie przez Gminę Tarnowskie Góry do spółki prawa handlowego działającej pod firmą Agencja Inicjatyw Gospodarczych Spółka Akcyjna z siedzibą w Tarnowskich Górach wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka numer 924/35 obręb Tarnowskie Góry arkusz mapy 4 o powierzchni 0,1668 ha, zapisanej w księdze wieczystej GL1T/00082107/7 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach.

2. Wartość wkładu niepieniężnego wynosi 514.000,- złotych (pięćset czternaście tysięcy złotych).

3. W zamian za wkład niepieniężny przekazany do Agencji Inicjatyw Gospodarczych Spółka Akcyjna z siedzibą w Tarnowskich Górach, Gmina Tarnowskie Góry obejmie akcje imienne nowej emisji.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Tarnowskie Góry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym wyłączną właściwością rady gminy jest m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zarówno wnoszenia wkładów do spółek prawa handlowego, jak i zbywania nieruchomości.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. Jedną z form obrotu jest wniesienie jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki komunalnej.

Agencja Inicjatyw Gospodarczych SA jest spółką prawa handlowego, w której Gmina Tarnowskie Góry jest jedynym akcjonariuszem.

Przeniesienie prawa własności nieruchomości w drodze aportu upoważnia do zastosowania bezprzetargowego trybu zbycia nieruchomości.

Przedmiot aportu stanowi nieruchomość zabudowana o numerze 924/35 i powierzchni 0,1668 ha, położona w Tarnowskich Górach w sąsiedztwie budynku Hali Sportowej przy ulicy Obwodnica 8. Zabudowę stanowią: nawierzchnia betonowa, schody i ciągi pieszo-rowerowe, urządzenia do jazdy na deskach, rolkach, deskorolkach i rowerach bmx.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren, na którym leży nieruchomość oznaczony jest jako tereny sportu i rekreacji.

Wartość rynkowa nieruchomości zabudowanej została ustalona na kwotę 514.000,- złotych.

W zamian za wkład niepieniężny Gmina Tarnowskie Góry obejmie akcje imienne nowej emisji.

Celem aportu jest ujednoczenie stanu prawnego terenów rekreacyjno-sportowych, na obszarze których znajdują się park wodny, hala sportowa i będący przedmiotem aportu skatepark.

Kierownik
Biura Nadzoru Właścicielskiego

Bartosz Skawiński